



## Usnesení č. 4/2012

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Příšovice konaného dne 27.06.2012  
od 17.00 hodin ve společenské místnosti Domu s pečovatelskou službou v Příšovcích

### Přítomni :

dle prezenční listiny – 14 členů ZO – zastupitelstvo je usnášení schopné.  
omluven – Drbohlav

1) Zahájení.

2) Ustanovení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Usnesení UZ č. 59/2012 – Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele dnešního zápisu Ivanu Lašovou a jako ověřovatele zápisu Tomáše Hrušku a Jaroslava Appela.

Pro : 12

Proti : 0

Zdržel: 0

3) *Schválení programu*

### **P r o g r a m :**

- *Zahájení*
- *Kontrola plnění usnesení*
- *Smlouvy*
- *Různé*
- *Informace starosty*
- *Diskuse*
- *Závěr*

Usnesení UZ č. 60/2012 – Zastupitelstvo schvaluje program jednání zastupitelstva podle pozvánky beze změn.

Pro : 12

Proti : 0

Zdržel: 0

4) *Kontrola plnění usnesení*

Usnesení UZ č. 61/2012 – Zastupitelstvo schvaluje kontrolu usnesení.

Pro : 12

Proti : 0

Zdržel: 0

**Přišel člen ZO p. Prádler – počet přítomných členů ZO je od této chvíle 13.**

5) *Zpráva o jednání Rady od posledního jednání ZO tj. 23.5.2012.*

Viz příloha zápisu.

Usnesení UZ č. 62/2012 - Zastupitelstvo schvaluje zprávu o jednání Rady obce od posledního zasedání ZO tj. od 23.5.2012.

Pro : 13

Proti : 0

Zdržel: 0

**Přišla členka ZO pí. Bártová – počet přítomných členů ZO je od této chvíle 14.**

**6) Smlouvy**

██████████ – žádost o odkup pozemků

Usnesení UZ č. 63/2012 - Zastupitelstvo schvaluje odprodej pozemků na žádost ██████████ o odkoupení části p.p.č. 20 díl D o výměře 16 m<sup>2</sup>, část p.p.č. 123/4 – nyní p.p.č. 123/5 o výměře 34 m<sup>2</sup> a část p.p.č. 121/1 nyní p.p.č. 121/3 o výměře 12 m<sup>2</sup>. Celkem se jedná o 62 m<sup>2</sup> vše v katastru a majetku obce Příšovice za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 7.940,-- Kč + náklady na zapsání na katastr. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

Pro : 13                                      Proti : 0                                      Zdržel: 1

7) Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s ██████████ - uložení kabelů NN pro VR a VO na p.p.č. 407/20.

Usnesení UZ č. 64/2012 - Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a smlouvě o právu stavby VO a VR Na Urale s ██████████ jako budoucí povinnou a Obcí Příšovice jako budoucí oprávněnou o právech souvisejících se stavbou uložení kabelů NN pro VR a VO na p.p.č. 407/20. Náhrada za věcné břemeno 1,-- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

Pro : 14                                      Proti : 0                                      Zdržel: 0

8) Oprava zpevněných ploch na parkovišti – vyhodnocení.

Usnesení UZ č. 65/2012 - ZO posoudilo nabídky na provedení opravy zpevněné parkovací plochy na sídlišti v rozsahu od č.p. 175 po č.p. 203 vč. a doporučení Rady jako výběrové komise. Nabídky (ceny bez DPH): Silnice Jičín 498.815,-- Kč + DPH, 1. Jizerskohorská společnost 916.517,60 Kč, Strabag 1.052.246,-- Kč. ZO schvaluje jako dodavatele stavby společnost Silnice Jičín s nabídkou ve výši 498.815,-- Kč + DPH ZO schvaluje Smlouvu o provedení stavby. Podkladová vyhodnocovací tabulka je přílohou zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

Pro : 14                                      Proti : 0                                      Zdržel: 0

9) Výměna balkonových sestav - vyhodnocení.

Usnesení UZ č. 66/2012 – ZO posoudilo nabídky na provedení výměny balkonových sestav a vyzdívků okolo na balkonech Obecní části panelového domu č.p. 187 na sídlišti a doporučení Rady jako výběrové komise. Nabídky (ceny bez DPH): Hanca 164.261,-- Kč vč. zateplení 12 cm. LG DINEX 164.292,-- Kč bez zateplení, OKAY PLAST 168.500,-- Kč bez zateplení, NSK – Sulko 183.358,17 Kč bez zateplení, VEKRA 198.988,-- Kč vč. zateplení. ZO schvaluje jako dodavatele stavby společnost Hanca Turnov s nabídkou ve výši 164.261,-- Kč vč. zateplení 12 cm + DPH. ZO schvaluje Smlouvu o provedení stavby. Podkladová vyhodnocovací tabulka je přílohou zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

Pro : 14                                      Proti : 0                                      Zdržel: 0

10) Oprava – přeložení zámkové dlažby - vyhodnocení.

Usnesení UZ č. 67/2012 - ZO posoudilo nabídky na provedení přeložení zámkové dlažby kolem DPS sídlišti a doporučení Rady jako výběrové komise. Nabídky (ceny za 1 m<sup>2</sup> bez DPH): FONNY 230,-- Kč, Silnice Jičín 252 Kč, TSML Liberec 412,-- Kč. ZO schvaluje jako dodavatele stavby společnost FONNY Liberec s cenou 230,-- Kč/m<sup>2</sup> + DPH. ZO schvaluje Smlouvu o provedení stavby. Podkladová vyhodnocovací tabulka je přílohou zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

*Usnesení č. 4/2012 z veřejného zasedání  
Zastupitelstva obce Příšovice konaného dne 27.06.2012*

Pro : 14

Proti : 0

Zdržel: 0

11) Žádost MUDr. Marie Mattauchové, Alergopraktik s.r.o., ordinace alergologie a klinické imunologie o sepsání Smlouvoy o Smlouvě budoucí na pronájem prostorů dětské a alergologické ordinace.

Usnesení UZ č. 68/2012 – Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o Smlouvě budoucí na pronájem prostorů dětské a alergologické ordinace ve zdravotním středisku Příšovice s MUDr. Marie Mattauchovou, Alergopraktik s.r.o., ordinace alergologie a klinické imunologie, Poštovní 2428/8, Jablonec nad Nisou z důvodu ukončení praxe MUDr. Černého ke konci roku 2012 a navázání na činnost dětského lékaře ve zdravotním středisku v Příšovicích. Souhlas je nutný k jednání se zdravotními pojišťovnami. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy. Zastupitelstvo bere na vědomí předběžný souhlas Rady obce s možným snížením nájemného za první rok fungování Dr. Mattauchové ve zdravotním středisku Příšovice z důvodu nutné stabilizace stavu pojištěnců. O výši nájemného Zastupitelstvo předpokládá, že proběhnou další jednání.

Pro : 14

Proti : 0

Zdržel: 0

12) Smlouva s O.P.S. Spokojený domov Mnichovo Hradiště.

Usnesení UZ č. 69/2012 – Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu s O.P.S. Spokojený domov Mnichovo Hradiště o spolupráci a partnerství při poskytování sociálních služeb. ZO s přihlédnutím k minulé praxi při spolupráci schvaluje cenu ve výši 12.500,- Kč / 1 obyvatel obce / rok. Služby odebrá jeden občan obce a tedy Smlouva je schválena na tuto částku pro rok 2012. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

Pro : 14

Proti : 0

Zdržel: 0

13) Žádost společnosti BIMONT o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o právu stavby – IV-12-4010936 Příšovice – kabel NN pro DIKÉ zahrady.

Usnesení UZ č. 70/2012 – Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce zastoupenou společností BIMONT o zřízení věcného břemene a o právu stavby – IV-12-4010936 Příšovice – kabel NN pro DIKÉ zahrady. Jedná se o uložení kabelu NN do p.p.č. 931 a 261/3 v k.ú. Příšovice v majetku Obce Příšovice. Celkem 41 m délkových. Úhrada ve výši 100 Kč za 1 m<sup>2</sup> vč. ochranného pásma. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

Pro : 14

Proti : 0

Zdržel: 0

14) Nabídka [redacted], na odprodej části – ¼ p.p.č. 2118 v k.ú. Všeň.

Usnesení UZ č. 71/2012 - Zastupitelstvo souhlasí se smlouvou [redacted] na odprodej – koupi obcí - části – ¼ p.p.č. 2118 v k.ú. Všeň (pozemek na naší straně Jizery za Velkým Písečákem) do majetku obce Příšovice. Jedná se o ¼ z celkové plochy 6669 m<sup>2</sup> – tedy 1.667 m<sup>2</sup>. ZO stanovuje cenu 10 Kč / 1 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

Pro : 14

Proti : 0

Zdržel: 0

**15) Různé.**

Pročištění dešťové kanalizace u vchodů do panelových domů.

Usnesení UZ č. 72/2012 - Zastupitelstvo schvaluje zadat havarijní opravu části cca 10 m propadlé dešťové kanalizace za č.p. 203 firmě ZIKUDA Turnov. Předpokládaná cena opravy je 30 – 35.000 Kč + DPH + čištění podle minulé kalkulace (den cca 30.000 Kč). Zastupitelstvo schvaluje i zadání opravy téže firmě havarijního stavu 3 ks kanalizačních vpustí na komunikaci podél sídliště v ceně 10 – 11.000 Kč + DPH/ 1 ks. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

Pro : 14                                  Proti : 0                                  Zdržel: 0

16) Stodůlka oprava na základě získání dotace prostřednictvím Mikroregionu Jizera.

Usnesení UZ č. 73/2012 – Zastupitelstvo bere na vědomí celkovou cenu opravy stodůlky na nádvoří obecního úřadu, která probíhá na základě získání dotace prostřednictvím Mikroregionu Jizera ve výši 258.848. Dotace, kterou na provedení získáme podílem na celkové dotaci Mikroregionu, bude cca 60.000 Kč a podíl Obce na opravě ve výši cca 200.000 Kč. Při opravě se vyskytly více náklady ve výši 14.146,-- Kč vč. DPH (výměna vazného trámu na středovém základě, doplnění stropního tránu pod podlahou patra, výměna prken patra a kompletní impregnační nátěr zabudovaného dřeva). Zastupitelstvo souhlasí v úhradou jak podílu Obce ve výši cca 200.000 Kč Mikroregionu Jizera, tak i s úhradou více nákladů ve výši 14.146,-- Kč vč. DPH společnosti TOP DESIGN, která stavbu prováděla.

Zastupitelstvo na vědomí, že Rada rozhodla o zadání poptávky na opravu kamenné veřeje kolem dveří, okýnek a podezdívku, která je z pískovce, odborné firmě.

Pro : 13                                  Proti : 0                                  Zdržel: 1

17) Zpráva o kontrole hrazení pojistného na veřejné zdravotní pojištění v příspěvkové organizaci Mateřská škola Příšovice.

Usnesení UZ č. 74/2012 – Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o kontrole hrazení pojistného na veřejné zdravotní pojištění v příspěvkové organizaci Mateřská škola Příšovice. Výsledek: bez závad.

Pro : 14                                  Proti : 0                                  Zdržel: 0

18) Zpráva o kontrole hrazení pojistného na veřejné zdravotní pojištění v příspěvkové organizaci Základní škola Příšovice.

Usnesení UZ č. 75/2012 - Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o kontrole hrazení pojistného na veřejné zdravotní pojištění v příspěvkové organizaci Základní škola Příšovice. Výsledek: bez závad.

Pro : 14                                  Proti : 0                                  Zdržel: 0

19) Zpráva o nápravných opatřeních z veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Základní škola Příšovice – napraveno v průběhu kontroly.

Usnesení UZ č. 76/2012 - Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o nápravných opatřeních z veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Základní škola Příšovice – napraveno v průběhu kontroly.

Pro : 14                                  Proti : 0                                  Zdržel: 0

**Obec Příšovice**, Příšovice č.p. 60, Příšovice 463 46

20) Zpráva o nápravných opatřeních z veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Mateřská škola Příšovice – napraveno v průběhu kontroly.

Usnesení UZ č. 77/2012 - Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o nápravných opatřeních z veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Mateřská škola Příšovice – napraveno v průběhu kontroly.

Pro : 14                                  Proti : 0                                  Zdržel: 0

21) Zpráva o kontrole Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci v příspěvkové organizaci Základní škola Příšovice.

Usnesení UZ č. 78/2012 - Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o kontrole Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci v příspěvkové organizaci Základní škola Příšovice s nedostatky – viz příloha Zápisu. Zastupitelstvo ukládá starostovi připravit ve spolupráci s odbornými firmami návrh řešení včetně vyčíslení a předložit ho Radě Obce. Radě Obce pak ZO ukládá rozhodnout o nápravě a zadání oprav firmám.

Pro : 14                                  Proti : 0                                  Zdržel: 0

**22) Informace starosty.**

Stodůlka - oprava provedená na základě získání dotace prostřednictvím Mikroregionu Jizera je hotová.

Portál – generální rekonstrukce hotova.

Koncert Svěcený – celkem vybráno na dobrovolném vstupném 13.335 Kč.

Usnesení UZ č. 79/2012 – Zastupitelstvo bere na vědomí informace o dokončení opravy stodůlky na nádvoří OÚ, portálu OÚ a konání koncertu. Zastupitelstvo souhlasí s možností konání podobného koncertu pro příští rok, s opět předpokládaným dobrovolným vstupným. Předběžný termín konání – do 10 června. ZO ukládá Radě předložit návrh interpreta a přípravu akce.

Pro : 14                                  Proti : 0                                  Zdržel: 0

23) Nákup státních dluhopisů - uhrazeno.

Usnesení UZ č. 80/2012- Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o uhrazení státních dluhopisů ČR – nákup realizovaný z finanční rezervy Obce. Zbylé finanční prostředky z finanční rezervy obce určené na zhodnocení, tj. 2.000.000,- Kč zastupitelstvo rozhodlo použít pro zakoupení akcií ČEZ prostřednictvím FIO nebo Česká spořitelna (dle nabídky poplatků).

Pro : 14                                  Proti : 0                                  Zdržel: 0

24) Zpráva o jednáních starosty obce:

Česká pošta – redukce provozoven, Jednání s CDV v Německu – cyklostezky a zklidňování dopravy, Stavební zákon, RUD, Školský zákon.

Usnesení UZ č. 81/2012 - Zastupitelstvo bere na vědomí informaci starosty obce o jednáních: Česká pošta – redukce provozoven, Jednání s CDV v Německu – cyklostezky a zklidňování dopravy, Stavební zákon, RUD, Školský zákon.

Pro : 14                                  Proti : 0                                  Zdržel: 0

25) Projednávání dopadu ZUR

Usnesení UZ č. 82 /2012 - Zastupitelstvo souhlasí s podáním námítky proti ZUR Libereckého kraje a s formulací Podnětu pro aktualizaci Zásad územního rozvoje Libereckého kraje - trasování a výběr umístění této trasy na katastru obce včetně dalších návazností se zvláštním zřetelem k předpokládaným finančním nárokům majitelů pozemků v případě změny využití jejich pozemků dotčených koridorem.

Pro : 14

Proti : 0

Zdržel: 0

26) Projednávání Návrhu územního plánu Obce Příšovice se státními orgány.

Jednání proběhlo, nyní přicházejí připomínky, které se zapracovávají a bude vše předloženo ZO k projednání.

Usnesení UZ č. 83/2012 - Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o projednávání Návrhu územního plánu Obce Příšovice se státními orgány.

Pro : 14

Proti : 0

Zdržel: 0

27) Zpráva o projektování Příšovka a prameniště.

Usnesení UZ č. 84/2012 - Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o projektování Příšovka a prameniště.

Pro : 14

Proti : 0

Zdržel: 0

28) Zpráva o realizaci výměny traktoru John Deer v rámci reklamačního řízení se STROM Praha.

Usnesení UZ č. 85/2012 - Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o realizaci výměny traktoru John Deer v rámci reklamačního řízení se STROM Praha.

Pro : 14

Proti : 0

Zdržel: 0

29) Žádost [REDAKCE] o pronájem sokolovny na oslavu narozenin.

Usnesení UZ č. 86/2012 - Zastupitelstvo souhlasí s pronájmem přísálí sokolovny [REDAKCE] na oslavu narozenin na den 28.7.2012.

### 30) *Diskuse*

Zapsala: Laššová Ivana

Ověřovatelé: Tomáš Hruška

Jaroslav Appel

Podpis starosty:

**Usnesení byla upravena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Úplná znění usnesení jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě Příšovice.**