



## Zápis č. 5/2015

z veřejného jednání zastupitelstva obce  
konaného dne **09.12.2015 od 17.00 hodin**  
ve společenské místnosti Domu s pečovatelskou službou v Příšovcích

Přítomni: dle prezenční listiny – 9 členů ZO – zastupitelstvo je usnášeníschopné

Omluveni: Košek, Ing. Hlava, Hujer, Macášek Antonín, Prádlér

Neomluveni: --

### 1) **Zahájení**

Ustanovení zapisovatele: Ivana Laššová

Ověřovatelé zápisu: Jan Christov, Vladimíra Chmelíková

Upozornění, že z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam.

Usnesení UZ č. 61/2015 – Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele dnešního zápisu Ivanu Laššovou a jako ověřovatele zápisu Jana Christova a Vladimíru Chmelíkovou.

(Hlasování: 8/0/1 Christov)

### **Schválení programu zasedání s úpravou pořadí projednávaných bodů 10-14**

#### **Program :**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Zpráva o jednání Rady
- 4) Kupní smlouva na p.p.č. 954/10 v k.ú. Příšovice
- 5) Projednání a schválení dohody o uznání vlastnického práva (dohody o narovnání) k p.p.č. 2103 v k.ú. Všeň
- 6) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene stavby IV-12-4010936 Lbc, Příšovice – kNN pro Diké Zahrady (uložení nového kabelu NN)
- 7) Projednání a schválení smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení č. 163255 v rámci akce Revitalizace Příšovky
- 8) Projednání a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800070225/2/BVB/P – stavba přeložky NTL plynovodů v rámci akce Revitalizace Příšovky
- 9) Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 416/4 v k.ú. Příšovice
- 10) Projednání a schválení návrhu akcí na rok 2016
- 11) Aktualizace Místního programu obnovy vesnice
- 12) Schválení návrhu rozpočtu obce na rok 2016
- 13) Projednání a schválení rozpočtové změny č. 3 rozpočtu obce na rok 2015
- 14) Projednání a schválení rozpočtového výhledu 2017 – 2020
- 15) Projednání zprávy z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2015
- 16) Schválení zprávy finančního výboru z kontroly hospodaření obce konané dne 30.11.2015
- 17) Různé
- 18) Informace starosty
- 19) Diskuse
- 20) Závěr



Usnesení UZ č. 62/2015 - Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva s úpravou pořadí projednávaných bodů 10 – 14.

(Hlasování: 9/0/0 )

**2) Kontrola plnění usnesení**

Zápis č.4/2015

Byly podepsány a distribuovány smlouvy schválené zastupitelstvem pod následujícími usneseními UZ č. 58/2015, č. 59/2015

Usnesení UZ č. 63/2015 - Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení prezentovanou starostou obce.

(Hlasování: 9/0/0 )

**3) Zpráva o jednání Rady od posledního jednání tj. 09.09.2015**

Zápisy z jednání Rady jsou pravidelně zveřejňovány na stránkách obce v záložce Úřední deska/Zápisy z jednání Rady. Každý kdo má zájem, se s nimi může seznámit. Rada se sešla od posledního jednání zastupitelstva celkem 7 krát, z toho jedno jednání rady bylo rozšířené o zastupitele.

Byla přijata usnesení UR č. 232/2015 – č. 309/2015 (celkem 78 usnesení). Mimo jiné byly schváleny nájemní smlouvy na obecní byty, do DPS, smlouvy na přijetí dotací z LK (hasiči, oprava sociálek ZŠ), dodatky smluv na prodloužení termínu s firmou Liebscher/Pohl, a s firmou VRV.

Usnesení UZ č. 64/2015 - Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o jednání Rady od posledního zasedání, tj. od 09.09.2015.

(Hlasování: 9/0/0 )

**4) Kupní smlouva na p.p.č. 954/10 v k.ú. Příšovice**

Návrh kupní smlouvy mezi obcí Příšovice jako prodávající a [redacted] jako kupující týkající se koupě p.p.č. 954/10 o výměře 90m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Příšovice za cenu 9.000,-Kč, k prodeji dochází z důvodu narovnání vlastnických vztahů mezi uživatelem pozemku a Obcí Příšovice

Záměr obce prodat p.p.č. 954/10 o výměře 90m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Příšovice byl zveřejněn na úřední desce od 23.11.2015 do 07.12.2015.

Usnesení UZ č. 65/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Příšovice jako prodávající a [redacted]

[redacted] jako kupující týkající se koupě p.p.č. 954/10 o výměře 90m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Příšovice za cenu 9.000,-Kč, k prodeji dochází z důvodu narovnání vlastnických vztahů mezi uživatelem pozemku a obcí Příšovice a pověřuje starostu jejím podpisem.

(Hlasování: 9/0/0 )



5) **Dohoda o uznání vlastnického práva (dohoda o narovnání)**

Návrh dohody o uznání vlastnického práva (dohoda o narovnání) mezi účastníky dohody obcí Příšovice a [redacted] týkající se uznání vlastnictví ve výši ½ podílu z p.p.č. 2103 v k.ú. Všeň pro obec Příšovice a nabytí ½ podílu p.p.č. 2103 v k.ú. Všeň pro [redacted].

Usnesení UZ č. 66/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o uznání vlastnického práva (dohoda o narovnání) mezi účastníky dohody obcí Příšovice a [redacted] týkající se uznání vlastnictví podílu ve výši ½ z p.p.č. 2103 v k.ú. Všeň pro obec Příšovice a nabytí ½ podílu p.p.č. 2103 v k.ú. Všeň pro [redacted] a pověřuje starostu jejím podpisem.

(Hlasování: 9/0/0)

6) **Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene stavby IV-12-4010936 Lbc, Příšovice – kNN pro Diké Zahrady (uložení nového kabelu NN)**

Na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 02.07.2012 žádá ČEZ Distribuce a.s. Děčín, zastoupená Bimont s.r.o. Liberec jako oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení VB s obcí Příšovice jako povinným v rámci stavby IV-12-4010936 Lbc, Příšovice – kNN pro Diké Zahrady (uložení nového kabelu NN).

Jedná se o uložení nového kabelu NN do p.p.č. 926/1, 926/3 a 931 v k.ú. Příšovice. Jednorázová náhrada vyplacená za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 5.200,--Kč (slovy: pětisícdvěstěkorunčeských) včetně DPH.

Usnesení UZ č. 67/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene stavby IV-12-4010936 Lbc, Příšovice – kNN pro Diké Zahrady (uložení nového kabelu NN) se společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín, zastoupená Bimont s.r.o. Liberec jako oprávněným, jedná se o uložení nového kabelu NN do p.p.č. 926/1, 926/3 a 931 v k.ú. Příšovice. Jednorázová náhrada vyplacená za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 5.200,--Kč (slovy: pětisícdvěstěkorunčeských) včetně DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

(Hlasování: 9/0/0)

**V rámci akce Revitalizace Příšovky je nutné uzavřít:**

7) **Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 163255**

V rámci akce Revitalizace Příšovky je nutné uzavřít smlouvu mezi RWE GasNet s.r.o., IČ 272 95 567, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, zastoupená na základě plné moci společností RWE Distribuční služby s.r.o. jako vlastníkem PZ a obcí Příšovice jako stavebníkem týkající se přeložky NTL plynovodů ocel DN50 na p.p.č. 110/24 a ocel DN200 na p.p.č. 110/1 v obci Příšovice, předpokládané náklady 604.000,-Kč bez DPH (uznatelný výdaj při žádosti o dotaci)

Usnesení UZ č. 68/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 163255 mezi RWE GasNet s.r.o., IČ 272 95 567, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, zastoupená na základě plné moci společností RWE Distribuční služby s.r.o. jako vlastníkem PZ a obcí Příšovice jako stavebníkem týkající se přeložky NTL plynovodů ocel DN50 na p.p.č. 110/24 a ocel DN200 na p.p.č. 110/1 v obci Příšovice, předpokládané náklady 604.000,-Kč bez DPH (uznatelný výdaj při žádosti o dotaci) a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Hlasování: 9/0/0)



**8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800070225/2/BVB/P**

Budoucí oprávněný RWE GasNet s.r.o., IČ 279 35 311, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, zastoupená na základě plné moci společností RWE Distribuční služby s.r.o. a obcí Příšovice jakou budoucím povinným, jedná se o stavbu „Přeložky NTL plynovodů ocel DN50 a DN 200 Příšovice – Revitalizace Příšovky, číslo stavby 8800070225“, pozemky dotčené stavbou p.p.č. 110/1, 110/13, 110/24, 110/34, 1004/1 a 1009 zapsaných na LV č. 1 pro k.ú. Příšovice

Jednorázová úplata za zřízení VB ve výši 500,-Kč bez DPH

Usnesení UZ č. 69/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800070225/2/BVB/P mezi budoucím oprávněným RWE GasNet s.r.o., IČ 279 35 311, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, zastoupený na základě plné moci společností RWE Distribuční služby s.r.o. a obcí Příšovice jakou budoucím povinným, jedná se o stavbu „Přeložky NTL plynovodů ocel DN50 a DN 200 Příšovice – Revitalizace Příšovky, číslo stavby 8800070225“, pozemky dotčené stavbou p.p.č. 110/1, 110/13, 110/24, 110/34, 1004/1 a 1009 zapsaných na LV č. 1 pro k.ú. Příšovice, jednorázová úplata za zřízení VB ve výši 500,-Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Hlasování: 9/0/0)

**9) Žádost spolku I.turnovská chráněná dílna zastoupená předsedou Ing. Františkem Stillerem o odkoupení části obecního pozemku p.č. 416/4 v k.ú. Příšovice**

Rada žádost projednala a zamítla dne 23.09.2015 pod usnesením UR č. 239/2015 a postupuje ji zastupitelstvu k projednání s doporučením prodej části pozemku p.č. 416/4 v k.ú. Příšovice neschválit.

Usnesení UZ č. 70/2015 – Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem části obecního pozemku p.č. 416/4 v k.ú. Příšovice.

(Hlasování: 9/0/0)

**V 17,40hod. se dostavila zastupitelka Helena Bártová – počet přítomných zastupitelů nyní činí 10členů ZO.**

**10) Projednání a schválení návrhu plánu akcí na rok 2016**

Starosta vyzval zastupitele k připomínkám, zastupitelé žádné připomínky neměli.

Diskuse občanů k tomuto bodu:

Pan [redacted] – prořez zeleně u hřbitova

Pan [redacted] – osvětlení cesty mezi DPS a parkem, chybí osvětlení u sokolovny směrem ke Coopu, upozornil na drobné opravy a opravu střechy DPS – zatéká ve druhém patře

Dle přílohy

Usnesení UZ č. 71/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje plán akcí obce Příšovice na rok 2016 dle přílohy.

(Hlasování: 10/0/0)

**11) Aktualizace Místního programu obnovy vesnice na rok 2016 - 2020**

Dle přílohy

Usnesení UZ č. 72/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci Místního programu obnovy vesnice na rok 2016 - 2020 podle přílohy zápisu.

(Hlasování: 10/0/0)



**12) Schválení návrhu rozpočtu obce na rok 2016**

Předpokládané příjmy včetně financování +23,352.300,-Kč, předpokládané výdaje - 23,352.300,-Kč v členění dle přílohy. Rozpočet je schodkový, rozdíl mezi příjmy a výdaji je krytý zůstatkem finančních prostředků z minulých let (financování).

Dle přílohy

Usnesení UZ č. 73/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2016 jako schodkový podle přílohy zápisu. Předpokládané příjmy +23,352.300,-Kč, předpokládané výdaje -23,352.300,-Kč v členění dle přílohy zápisu. Rozpočet je schodkový, rozdíl mezi příjmy a výdaji je krytý zůstatkem finančních prostředků z minulých let (financování).

(Hlasování: 10/0/0)

**13) Projednání a schválení rozpočtové změny č. 3 rozpočtu obce na rok 2015**

Příjmy včetně financování + 1,210.866,-Kč, výdaje - 1,210.866,-Kč v členění dle přílohy zápisu.

Dle přílohy

Usnesení UZ č. 74/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 3 rozpočtu obce Příšovice na rok 2015. Příjmy +1,210.866,-Kč, výdaje -1,210.866,-Kč v členění dle přílohy zápisu.

(Hlasování: 10/0/0)

Usnesení UZ č. 75/2015 – Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke schválení případné rozpočtové změny č. 4 rozpočtu obce Příšovice na rok 2015, pokud bude nutné ji provést.

(Hlasování: 10/0/0)

**14) Projednání a schválení rozpočtového výhledu 2017 – 2020**

Rozpočtový výhled obce Příšovice na léta 2017 – 2020 dle přílohy zápisu.

Usnesení UZ č. 76/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled obce Příšovice na roky 2017 – 2020 dle přílohy zápisu.

(Hlasování: 10/0/0)

**15) Projednání zprávy z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2015**

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Příšovice za rok 2015 za přezkoumávané období 1.1.2015 do 31.8.2015, kontrola proběhla dne 01.10.2015 na úřadě s výsledkem – nebyly zjištěny žádné závažné chyby a nedostatky

Usnesení UZ č. 77/2015 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Příšovice provedený Krajským úřadem LK s výsledkem – nebyly zjištěny žádné závažné chyby a nedostatky.

(Hlasování: 10/0/0)

**16) Projednání a schválení zprávy finančního výboru z kontroly hospodaření obce konané dne 30.11.2015**



Předmětem kontroly akce „Oprava sociálních zařízení v ZŠ Příšovice“ se závěrem, že finanční výbor neshledal při kontrole uvedené investiční akce žádná pochybení.

Usnesení UZ č. 78/2015 – Zastupitelstvo obce projednalo zprávu finančního výboru z kontroly hospodaření obce konané dne 30.11.2015 a neukládá žádná nápravná opatření.

(Hlasování: 10/0/0)

### 17) *Různé*

#### 17.1 Vyčíslení akce Rozsvěcení vánočního stromu 2015

Podium	4.000,-- + 20,-/1 km doprava
Ozvučení	1.000,--
Ohňostroj	3.700,--
Tisk plakátů	150,-
Svažené víno	4.067,--
Final spotř.materiál	2.504,--
Hrnc na svažené víno	2.300,--

Ostatní (cukrátka pro děti, květiny pro učitelky, cukr, čaj, šáva, ovoce, atd....) 1.461,--

Výdaje celkem 19.182,--

Příjmy (dobrovolný příspěvek na svažené víno a čaj) 2.478,--

Náklady celkem 16.704,--

#### 17.2 Zpráva o hospodaření obce za období 1 – 10/2015

Příjmy: 18.536.688,14

Výdaje: 18.814.511,65

Výsledek: - 277.823,51

#### 17.3 Návrh rozpočtu DSO Mikroregionu Jizera na rok 2016

Příjmy 270.500,--Kč, výdaje 270.500,--Kč

Usnesení UZ č. 79/2015 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh rozpočtu DSO Mikroregionu Jizera na rok 2016 – příjmy 270.500,--Kč, výdaje 270.500,--Kč podle přílohy zápisu.

(Hlasování: 10/0/0)

### 18) *Informace starosty*

- Soupis kontrol provedených v roce 2015
- Účast našich hasičů na jednodenní stáži při výcviku, výjezdu a zásahové činnosti HZS hl. m. Prahy (██████████)
- Prezentace realizovaných akcí roku 2015
- Personální změny na OÚ – odchod ██████████ na MD 14.12.2015, zástup na dobu určitou ██████████

