

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 18.04.2018 v 16:00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Macášek J., Laššová, Košek

Omluveni: Prokorátová

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Odsouhlasení textu za období od roku 1998 po současnost do knihy připravované k výročí 700 let od založení obce Příšovice
- Odsouhlasení grafické a textové podoby letáku k výročí 700let od založení obce
- Schválení nájemní smlouvy na pozemky p.č. 652/5 a p.č. 654/5, oba v k.ú. Příšovice
- Schválení smlouvy o pronájmu prostor sloužících podnikání v prostoru obecní prodejny o výměře 71m²
- Nabídka Českého červeného kříže do projektu „První pomoc není věda“
- Žádost o sponzorský dar na pořádání flyballového turnaje „DogDRAGONS Cup“ ve Sportovním areálu Vesec v Liberci
- Nabídka na pokládku nové krytiny na jevišti v sokolovně od firmy Podlahářství Lejsek
- Nákup čelního zametače jako nástavby na traktor JD 1026R dle nabídky spol. STROM Praha a.s v souladu s plánem investic na rok 2018
- Nabídka realizace systému dálkových odečtů SV a TUV ve 12-ti bytech ve vlastnictví obce (1/2 PD č. 187)
- Schválení záměru čj. 603/2018/OU/254 prodeje stavby vodovodu o celkové délce 163,95m a splaškové gravitační kanalizace o celkové délce 179,79m v rámci stavby Příšovice, Za školou – vodovod a kanalizace – rozšíření uložené v pozemcích p.č. 4/1, 952/1, 284/18 a 284/19, vše v k.ú. Příšovice
- Dohody o pronájmu sokolovny - A Vinš 28.9., 20.10., 25.12., Rest Garden s.r.o. 8.6. , 14.12.
- Uplatnění žádosti o pořízení územní studie pro lokalitu č. BV 72 UP Příšovice, která byla povolena pro zástavbu rodinnými domy na odbor územního plánování Městského úřadu Turnov
- Žádost firmy SEABERG s.r.o. o koupi obecní parcely p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice
- Nabídka REMA systém a.s., IČ 645 10 263 na likvidaci vysloužilého elektronického zařízení v rámci projektu „Zelená obec“
- Žádost SDH Příšovice o nákup 2 držáků a 2 helem jako náhradu za již nepoužitelné v částce cca do 12 tis. Kč
- Žádost [REDAKCE] o zapůjčení kuchyňského nádobí ze sokolovny na soukromou oslavu dle seznamu

- Informace starosty
 - zajišťujeme atrakce na pouť
 - plánovaný koncert vážné hudby dne 21.04.2018 v 17,00hod. v kapli sv. Václava
 - předán seznam drobných oprav v DPS
 - příprava 3. ročník In-line a běžeckých závodů O pohár obce Příšovice - příprava
 - předseda TJ Sokol Příšovice Košek – prověřit stav hřiště u „ “ stromy, úklid, černé skládky.
 - v rámci oslav 700 let výročí obce – oslovit p. - koláčky
 - účast starosty na VH SVS dne 19.04.2018
 - v pondělí 23.04.2018 kontrola z HZS Liberec na krizové řízení obce
 - jednání ohledně smlouvy o pronájmu obecního stánku

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém pořadu schůze.

Usnesení UR č. 109/2018 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 110/2018 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

1) Odsouhlasení textu za období od roku 1998 po současnost do knihy připravované k výročí 700 let od založení obce Příšovice.

Usnesení UR č. 111/2018 – Rada se seznámila s textem a souhlasí se zařazením textu za období od roku 1998 po současnost do knihy připravované k výročí 700 let od založení obce Příšovice , název knihy bude bez motta.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

2) Odsouhlasení grafické a textové podoby letáku k výročí 700let od založení obce
Usnesení UR č. 112/2018 – Rada souhlasí s grafickou a textovou podobou letáku k výročí 700let od založení obce.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

3) Schválení nájemní smlouvy na pozemky p.č. 652/5 a p.č. 654/5, oba v k.ú. Příšovice

Záměr obce čj. 490/2018/OU/254 zveřejněn od 22.03.2018 do 06.04.2018.

K záměru se přihlásil dne 28.03.2018 pan [REDACTED]

Usnesení UR č. 113/2018 – Rada schvaluje nájemní smlouvu na pozemky 652/5 a 654/5, oba v k.ú. Příšovice uzavřenou mezi obcí Příšovice jako pronajímatelem a [REDACTED]

jako nájemcem na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.09.2018 za nájemné ve výši 45.000,--Kč + úhrada spotřebované energie a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 1 - Laššová Zdržel se:0

Usnesení přijato

4) Schválení smlouvy o pronájmu prostor sloužících podnikání v prostoru obecní prodejny o výměře 71m²

Záměr obce čj. 471/2018/OU/254 zveřejněn od 22.03.2018 do 06.04.2018.

K záměru se přihlásily dne 03.04.2018 Ladislava Fidlerová, IČ 666 64 659 a Petra nová, IČ 866 89 631.

Usnesení UR č. 114/2018 – Rada schvaluje smlouvu o pronájmu prostor sloužících podnikání v prostoru obecní prodejny o výměře 71m² uzavřenou mezi obcí Příšovice jako pronajímatelem a Ladislavou Fidlerovou, IČ 666 64 659 a Petrou Novou, IČ 866 89 631, obě jako nájemce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 1 - Laššová Zdržel se:0

Usnesení přijato

5) Nabídka Českého červeného kříže do projektu „První pomoc není věda“

Usnesení UR č. 115/2018 – Rada rozhodla, že obec Příšovice se nezapojí do projektu Českého červeného kříže „První pomoc není věda.“

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

6) Žádost o sponzorský dar na pořádání flyballového turnaje „DogDRAGONS Cup“ ve Sportovním areálu Vesec v Liberci

Usnesení UR č. 116/2018 – Rada zamítá žádost o sponzorský dar na pořádání flyballového turnaje „DogDRAGONS Cup“ ve Sportovním areálu Vesec v Liberci ve dnech 09. – 10.06.2018.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

7) Nabídka na pokládku nové krytiny na jevišti v sokolovně od firmy Podlahářství Lejsek ve výši 77.332,--Kč včetně DPH

Usnesení UR č. 117/2018 – Rada neakceptuje nabídku na pokládku nové krytiny na jevišti v sokolovně v předloženém rozsahu od firmy Podlahářství Lejsek ve výši 77.332,--Kč včetně DPH.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

8) Nákup čelního zametače jako nástavby na traktor JD 1026R dle nabídky spol. STROM Praha a.s v souladu s plánem investic na rok 2018

Usnesení UR č. 118/2018 – Rada souhlasí s nákupem čelního zametače jako nástavby na traktor JD 1026R dle nabídky spol. STROM Praha a.s v předpokládané výši 116.299,--Kč bez DPH v souladu s plánem investic na rok 2018

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

9)) Nabídka realizace systému dálkových odečtů SV a TUV ve 12-ti bytech ve vlastnictví obce (1/2 PD č. 187)

Cena modulu s montáží 245,- Kč/byt, cena odečtů pro všechny byty 144,- Kč/rok.

Usnesení UR č. 119/2018 – Rada neschvaluje nabídku realizace systému dálkových odečtů SV a TUV ve 12-ti bytech ve vlastnictví obce (1/2 PD č. 187) .

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

10) Schválení záměru čj. 603/2018/OU/254 prodeje stavby vodovodu o celkové délce 163,95m a splaškové gravitační kanalizace o celkové délce 179,79m v rámci stavby Příšovice, Za školou – vodovod a kanalizace – rozšíření uložené v pozemcích p.č. 4/1, 952/1, 284/18 a 284/19, vše v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 120/2018 – Rada schvaluje záměr čj. 603/2018/OU/254 prodeje stavby vodovodu o celkové délce 163,95m a splaškové gravitační kanalizace o celkové délce 179,79m v rámci stavby Příšovice, Za školou – vodovod a kanalizace – rozšíření uložené v pozemcích p.č. 4/1, 952/1, 284/18 a 284/19, vše v k.ú. Příšovice.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

11) Dohody o pronájmu sokolovny

Žádost Aleše Vinše o komerční zapůjčení sokolovny – dne 28.09.2018 Oldies Party, 20.10.2018 koncert Vypsaná fixa, 25.12.2018 Oldies Party

Žádost Rest Garden s.r.o., IČ 254 72 402 o komerční zapůjčení sokolovny - 08.06.2018 a 14.12.2018 20.10., 25.12. – A. Vinš, 8.6. - Rest Garden s.r.o., 14.12. Rest Garden s.r.o.

Usnesení UR č. 121/2018 – Rada schvaluje komerční zapůjčení sokolovny za účelem pořádání hudebních produkcí ve dnech 28.09.2018 Oldies Party, 2010.2018 koncert Vypsaná fixa a 25.12.2018 Oldies Party a schvaluje dohodu o pronájmu sokolovny uzavřenou s Alešem Vinšem, bytem Turnov, Přepeřská 1307.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

Usnesení UR č. 122/2018 – Rada schvaluje komerční zapůjčení sokolovny za účelem pořádání firemního večírku ve dnech 08.06.2018 a 14.12.2018 a schvaluje dohodu o pronájmu sokolovny uzavřenou s REST GARDEN s.r.o., IČ 254 72 402.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

12) Uplatnění žádosti o pořízení územní studie pro lokalitu č. BV 72 UP Příšovice, která byla povolena pro zástavbu rodinnými domy na odbor územního plánování Městského úřadu Turnov.

Náklady na zpracování územní studie na vrub toho, kdo hodlá změnu v území realizovat
Usnesení UR č. 123/2018 – Rada schvaluje uplatnění žádosti o pořízení územní studie pro lokalitu č. BV 72 UP Příšovice, která byla povolena pro zástavbu rodinnými domy na odbor územního plánování Městského úřadu Turnov. Náklady na zpracování územní studie na vrub toho, kdo hodlá změnu v území realizovat.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

13) Žádost firmy SEABERG s.r.o. o koupi obecní parcely p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 124/2018 – Rada nedoporučuje prodej celého obecního pozemku popř. jeho části p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice z důvodu stále probíhajících komplexních pozemkových úprav a postupuje žádost k finálnímu rozhodnutí ZO dne 06.06.2018.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

14) Nabídka REMA systém a.s., IČ 645 10 263 na likvidaci vysloužilého elektronického zařízení v rámci projektu „Zelená obec“

Usnesení UR č. 125/2018 – Rada neakceptuje nabídku REMA systém a.s., IČ 645 10 263 na likvidaci vysloužilého elektronického zařízení v rámci projektu „Zelená obec“.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

15) Žádost SDH Příšovice o nákup 2 držáků a 2 helem jako náhradu za již nepoužitelné v částce cca do 12 tis. Kč

Usnesení UR č. 126/2018 – Rada požaduje předložení dokladu, že helmy jsou nevyhovující.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

16) Žádost [REDAKCE] o zapůjčení kuchyňského nádobí ze sokolovny na soukromou oslavu dle seznamu

Usnesení UR č. 127/2018 - Rada souhlasí se zapůjčením kuchyňského nádobí ze sokolovny na soukromou oslavu dle seznamu.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

17) Informace starosty

- zajišťujeme atrakce na pout'
- plánovaný koncert vážné hudby dne 21.04.2018 v 17,00hod. v kapli sv. Václava
- předán seznam drobných oprav v DPS
- příprava 3. ročník In-line a běžeckých závodů O pohár obce Příšovice – příprava
- Předseda TJ Sokol Příšovice Košek – prověřit stav hřiště u „[REDAKCE]“ stromy, úklid, černé skládky.
- v rámci oslav 700 let výročí obce – oslovit p. [REDAKCE] - koláčky
- účast starosty na VH SVS dne 19.04.2018
- v pondělí 23.04.2018 kontrola z HZS Liberec na krizové řízení obce

Závěr

Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno **na středu dne 06.06.2018 od 17,00hod. ve společenské místnosti DPS Příšovice.**

Příští schůze rady bude ve středu dne 02.05.2018 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.

Ing. František Drbohlav

Podpis starosty:

Datum vyhotovení zápisu: 24.04.2018

Ivana Laššová

Podpis místostarostky: