



## Zápis č. 2/2017

z veřejného jednání zastupitelstva obce  
konaného dne 17.05.2017 od 17.00 hodin  
ve společenské místnosti Domu s pečovatelskou službou v Příšovicích

Přítomni: dle prezenční listiny – 11 členů ZO – zastupitelstvo je usnášeníschopné

Omluveni: Laššová, Bártová, Chmelíková, Košek

Neomluveni:

### 1) Zahájení

### 2) Schválení programu a ověřovatelů zápisu

**Ustanovení zapisovatele: Blanka Hrnčířová**

Ověřovatelé zápisu: Christov Jan, Sahajová Jitka

Upozornění na vypnutí mobilních telefonů během jednání zastupitelstva, aby nenarušovaly jeho průběh.

Upozornění, že z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam.

Usnesení UZ č. 17/2017 – Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele dnešního zápisu Blanku Hrnčířovou a jako ověřovatele zápisu Christova Jana a Sahajovou Jitku.

### Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

Schválení programu zasedání :

### **Program :**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Zpráva o jednání Rady
- 5) Projednání a schválení rozpočtové změny č. 2 rozpočtu obce na rok 2017
- 6) Schválení účetní závěrky obce za rok 2016, závěrečného účtu obce za rok 2016 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016
- 7) Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu
- 8) Projednání a schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby č. IV-12-4015231/VB/002, akce „LB, Příšovice, p.p.č. 409/11, p. Bernat – kNN“ s ČEZ Distribuce (Rydval – Elektro s.r.o.)
- 9) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod zemědělských pozemků p.č. 258/2 a p.č. 261/4, oba v k.ú. Příšovice
- 10) Projednání a schválení smlouvy o právu k provedení stavby č. OLP/228/2017 „Cyklostezka podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepeře (Liberecký kraj)“ s Libereckým krajem
- 11) Projednání a schválení smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce EE v souvislosti s přípravou stavby cyklostezky podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepeře
- 12) Kupní smlouvy na nově oddělené pozemky p.č. 306/12, p.č. 348/14, p.č. 348/12 a p.č. 348/13, vše v k.ú. Příšovice se soukromými vlastníky ( veřejné osvětlení Na Záhumení)
- 13) Kupní smlouva na nově oddělený pozemek p.č. 456/12 v k.ú. Příšovice se společností ZLS s.r.o. Příšovice 223
- 14) Projednání účetní závěrky za rok 2016 a závěrečného účtu včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 DSO Mikroregion Jizera



15) Informace starosty

16) Diskuse

17) Závěr

Usnesení UZ č. 18/2017 - Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva dle pozvánky zveřejněné od 10.05.2017 do 17.05.2017 včetně.

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**3) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva**

Zápis č. 1/2017 z jednání ZO dne 22.02.2017

Byly podepsány a distribuovány smlouvy schválené zastupitelstvem pod následujícími usneseními UZ č. 9/2017 – 13/2017, UZ č. 16/2017. Zůstává v plnění UZ č. 52/2016 (bezáplatný převod silnice k nádraží – kraj zatím nepředložil darovací smlouvu k podpisu), UZ č. 82/2016 – je zpracována smlouva a je předána p. [redacted] k podpisu.

Usnesení UZ č. 19/2017 - Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení prezentovanou starostou obce.

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**4) Zpráva o jednání Rady od posledního veřejného jednání tj. 22.02.2017**

Zápisy z jednání Rady jsou pravidelně zveřejňovány na stránkách obce v záložce Úřední deska/Zápisy z jednání Rady. Kdo má zájem, může se s nimi seznámit. Rada se sešla od posledního jednání zastupitelstva celkem 5 krát. Pracovní porada zastupitelů byla 9.5.2017

Usnesení UZ č. 20/2017 - Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o jednání Rady od posledního zasedání, tj. od 22.02.2017.

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**5) Projednání a schválení rozpočtové změny č. 2 rozpočtu obce na rok 2017**

Starosta podrobně prezentoval projednávanou rozpočtovou změnu č. 2 rozpočtu na rok 2017.

Usnesení UZ č. 21/2017 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 2 rozpočtu obce na rok 2017 – vyčíslení RZ: Příjmy – 155.325,--Kč, Výdaje – 82.600,--Kč ve členění dle přílohy.

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato







Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato

**10) Projednání a schválení smlouvy o právu k provedení stavby č. OLP/228/2017 „Cyklostezka podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepeře (Liberecký kraj)“ s Libereckým krajem**

Předmětem smlouvy je právo stavby k realizace stavby „Cyklostezka podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepeře (Liberecký kraj) mj. na pozemku p.č. 914/1, OP, silnice v k.ú. Příšovice (vlastníkem je LK)

Usnesení UZ č. 26/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o právu stavby č. OLP/228/2017 týkající se stavby „Cyklostezky podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepeře (Liberecký kraj) uzavřenou mezi Libereckým krajem, IČ 708 91 508, zastoupeným hejtmanem Martinem Půtou jako vlastníkem a Obcí Příšovice, IČ 002 63 125, zastoupenou starostou Ing. Františkem Drbohlavem jako stavebníkem dle přílohy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato

**11) Projednání a schválení smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce EE v souvislosti s přípravou stavby cyklostezky podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepeře**

Předběžný odhad realizačních nákladů přeložky trafostanice činí 991.500,--Kč (uznatelný náklad pro případnou dotaci ze SFDI).

Usnesení UZ č. 27/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce EE v souvislosti s přípravou stavby cyklostezky podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepeře uzavřenou mezi provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 a Obcí Příšovice, IČ 00263125 jako žadatelem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato

**12) Kupní smlouvy na nově oddělené pozemky p.č. 306/12, p.č. 348/14, p.č. 348/12 a p.č. 348/13, vše v k.ú. Příšovice se soukromými vlastníky (veřejné osvětlení Na Záhumení)**

Usnesení UZ č. 28/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi [redacted] jako prodávající a Obcí Příšovice, IČ 00263125 jako kupující týkající se koupě p.p.č. 348/13 o výměře 48m<sup>2</sup> – orná půda, v k.ú. Příšovice, která vznikla oddělením z p.p.č. 348/9, o výměře 7525m<sup>2</sup>, orná půda v k.ú. Příšovice dle GP č. 724-1/2017 za kupní cenu 11.659,20Kč dle znaleckého posudku č. 2543\_14/16 ze dne 13.08.2016 zhotoveného Stanislavem Karešem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato





Usnesení UZ č. 29/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi

\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ jako prodávajícími a Obcí Příšovice, IČ 00263125 jako kupujícími týkající se **koupě p.p.č. 348/14 o výměře 132m<sup>2</sup>, orná půda**, která vznikla oddělením z p.p.č. 348/1 o výměře 14 435m<sup>2</sup> a **p.p.č. 348/12 o výměře 42m<sup>2</sup>**, která vznikla oddělením z p.p.č. 348/8, o výměře 4791m<sup>2</sup>, orná půda, vše v k.ú. Příšovice dle GP č. 724-1/2017 **za celkovou kupní cenu 42.264,60Kč** dle znaleckého posudku č. 2543\_14/16 ze dne 13.08.2016 zhotoveného Stanislavem Karešem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 11                                  Proti: 0                  Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Usnesení UZ č. 30/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi

s \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ jako prodávajícími a Obcí Příšovice, IČ 00263125 jako kupujícími týkající se **koupě p.p.č. 306/12 o výměře 83m<sup>2</sup>, orná půda**, kterou tvoří díl a) o výměře 63m<sup>2</sup>, orná půda, oddělený z původní p.p.č. 306/5 o celkové výměře 3068m<sup>2</sup>, orná půda, a díl b) o výměře 20m<sup>2</sup>, orná půda, oddělený z původní p.p.č. 306/7 o celkové výměře 2519m<sup>2</sup>, orná půda, vše v k.ú. Příšovice, okres Liberec dle geometrického plánu č. 724-1/2017 **za kupní cenu 1.162,--Kč** dle znaleckého posudku č. 2550 21/16 ze dne 13.08.2016 zhotoveného Stanislavem Karešem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 11                                  Proti: 0                  Zdržel se: 0

Usnesení přijato

**13) Kupní smlouva na nově oddělený pozemek p.č. 456/12 v k.ú. Příšovice se společností ZLS s.r.o., IČ 25441281, Příšovice 223**  
**Záměr obce čj. 242/2017/OU/254 byl zveřejněn od 17.03.2017 do 01.04.2017.**

Usnesení UZ č. 31/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi spol. ZLS s.r.o., IČ 25441281, zastoupenou jednatelem Jaromírem Švecem, se sídlem Příšovice 223, 463 46 Příšovice jako kupujícím a Obcí Příšovice, IČ 00263125 jako prodávajícími týkající se **prodeje p.p.č. 456/12 o výměře 8502m<sup>2</sup> – travní porost, v k.ú. Příšovice**, která vznikla oddělením z p.p.č. 456/1, o výměře 12906m<sup>2</sup>, travní porost, v k.ú. Příšovice dle GP č. 723-74/2016 **za kupní cenu 1,374.911,--Kč** včetně 21%DPH dle znaleckého posudku č. 2558\_2/17 ze dne 24.02.2017 zhotoveného Stanislavem Karešem s podmínkou, že kupující bude financovat budoucí přístupovou cestu k pozemku p.č. 456/12 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 11                                  Proti: 0                  Zdržel se: 0

Usnesení přijato



14) **Projednáni účetní závěrky za rok 2016 a závěrečného účtu včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 DSO Mikroregion Jizera**

- dle přílohy zápisu

Usnesení UZ – Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 DSO Mikroregionu Jizera včetně závěrečného účtu za rok 2016 dle přílohy zápisu.

15) **Informace starosty**

15.1 **Zrušení autobusové zastávky u ČS Shell**

ŘSD chce zrušit, I. varianta - požadujeme zachování zastávky – nástup od parkoviště u Gigy, realizace do roku 2020, II. varianta - po dokončení rekonstrukce II/610 vznikne u Svijan kruhový objezd

15.2 **Koncepce řešení dopravních opatření**

• **Cyklostezka P-P**

V lednu 2017 byla na stavební úřad MěÚ Turnov předána žádost o dokumentace cyklostezky pro územní řízení. Úřad nás vyzval k doplnění žádosti o další údaje/vyjádření do 30.4.2017. To jsme zajistili ( celkem žádost obsahuje bezmála 30 vyjádření). Na čtvrtek 8.6. svolal stavební úřad na OÚ Přepeře ústní projednávání k tomuto územnímu řízení . Následovat bude zpracování dokumentace pro SP a žádost o dotaci na SFDI. Realizace bude muset být zkoordinována s rekonstrukcí silnice II/610.

• **Rekonstrukce krajské silnice II/610**

Dokumentaci předal projektant na stavební úřad. Předpokládaný grafík akce: 2017 stavební povolení, 2018 výběr dodavatele a zahájení realizace, 2019 dokončení realizace, 2020 fyzické a finanční ukončení.

• **Zastávky u bývalého masosvazu - projekt zpracovává AF Cityplan, v termínu předání dokumentace 30.9.2017. Následně žádost o dotaci na SFDI.**

• **Proběhlo jednání o trasování značení cyklotrasy GW Jizera a bylo dohodnuta trasa přes náš katastr s tím, že bude přeznačena na nově realizované úseky, které jsou v plánu.**

• **Zóna zákazu stání pro nákladní automobily v celé obci**

15.3 **ČOV realizace SVS dle předloženého harmonogramu:**

- Od 01/2017 – projekční práce
- Do 03/2018 – stavební povolení
- Do 08/2018 - soutěž na zhotovitele
- 09/2018 – 10/2019 - výstavba

