

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 15.05.2019 v 16,00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Košek j., Macášek J., Dlasková Hoření, Hlava
Omluveni:

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Schválení cenové nabídky Jaroslava Dobrého, IČ 105 06 632 a realizace rekonstrukce podkroví zhotovením sádrokartonových podhledů s vloženou tepelnou izolací
- Projednání a schválení smlouvy o dílo týkající se rekonstrukce zatrubnění Příšovky v oblasti vodní nádrž – výtokové čelo
- Posouzení cenových nabídek a výběr zhotovitele stavby - zpevnění pravé části toku Příšovky, jež není předmětem akce Revitalizace Příšovky II.
- Žádost zahrádkářů hospodařících na pozemku obce p.č. 217/12 v k.ú. Příšovice o odkup částí tohoto pozemku dle obdělávaných dílů
- Žádost Pavlína Hoření Dlaskové jako zástupce SDH o bezúplatný pronájem hřiště včetně zázemí dne 18.05. 2019 za účelem konání obvodového kola hry Plamen a dne 08.06.2019 za účelem konání soutěže v hasičském sportu Podkozakovská liga 2019
- Žádost SDH o finanční příspěvek na pořádání obvodového kola hry Plamen konané dne 18.05.2019
- Žádost [redacted] o finanční příspěvek na konání Příměstského klubíku 2019 ve výši 3.000,-- Kč na klubová trička pro zúčastněné děti
- Žádost paní Vendulky Grübelové zastupující na základě plné moci firmu Baltaxia Investments s.r.o. o vydání souhlasu obce se stavbou nové ČOV v areálu SEABERG Příšovice
- Oznámení o zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání pro stavbu „Novostavba skladové haly Příšovice“ vydané stavebním úřadem Příšovice
- Žádost o finanční podporu provozu Linky bezpečí, z.s.
- Schválení realizace rekonstrukce dešťové kanalizace směřující ze silnice II/610 do vodoteče Příšovky přes pozemky p.č. 110/1 a st.č. 75/1, oba v k.ú. Příšovice dle cenové nabídky Endrycha Libora, IČ 148 06 380
- Realizace oplocení v obci - zahájeno poptávkové řízení na oplocení objektu SDH a hranice mezi ZŠ a pozemkem u Bičíkova statku
- Výpověď smlouvy o bezúplatném pronájmu pískoviště ze dne 16.02.2016 uzavřené s [redacted]
- Žádost společnosti ALMAPRO, s.r.o., IČ 241 50 134 zastupující investora Ředitelství silnic a dálnic ČR o vyjádření k územnímu řízení a stavebnímu povolení

pro akci Stavební úpravy na dálnici D10 pro účely zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu

- Žádost Ivany Staňkové – inženýring, IČ 066 48 941 o stanovisko a souhlas k územnímu řízení a stavebnímu povolení stavby Silnice III/27911 Pěčín vč. propojení na silnice III/2799, schválení smlouvy o možnosti provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem)
- Žádost TJ Sokol Příšovice o finanční příspěvek na pořádání Dětského dne 01.06.2019 a bezplatný pronájem hřiště včetně zázemí a aparatury
- Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 2/2019 rozpočtu na rok 2019
- Stanovení ročního poplatku za užívání haly u ZŠ pro členy SDH vždy v sobotu 13,00 – 15,00hod. ve stejné výši jako pro členy TJ Sokol Příšovice
- Projednání podnětu pana [REDAKCE] ohledně vybudování přístupu k Příšovice z jeho zahrady na p.p.č. 127/3 v k.ú.
- Projednání návrhu směnné smlouvy – pozemek u ZŠ
- Přijetí dotace ve výši 70.984,--Kč z Dotačního fondu LK na projekt „Oprava a ošetření šindelových střech Bičíkova statku čp. 11, Obce Příšovice“ a schválení uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace
- Přijetí dotace ve výši 116.000,--Kč a schválení uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu z rozpočtu Libereckého kraje z finančních prostředků Ministerstva práce a sociálních věcí na rok 2019
- Žádost Mateřské školy Příšovice, okres Liberec – příspěvkové organizace o schválení nové úhrady faktury za opravu vzniklou havárií plynového ohřívače vody z finančních prostředků rezervního fondu z důvodu navýšení ceny za opravu
- Prodej nepotřebného a nevyužívaného nástavbového zařízení na malotraktor MT8-050
- Informace starosty:
 - Dotace z MV na stavbu a rekonstrukci požární zbrojnice
 - Vyhodnocení přijímacího řízení dětí do MŠ - zapsáno 21, přijato 17 (4 nesplnily kritéria), kapacita školky je naplněna.
 - V ZŠ proběhla kontrola KHS LK s drobnými závadami, které musí být odstraněny do 31.5.2019
 - Stav revitalizace Příšovky II.
 - Stav realizace rekonstrukce silnice II/610 a cyklostezky

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém pořadu schůze.

zpevnění pravé části toku Příšovky, jež není předmětem akce revitalizace Příšovky II. ve výši 597.700,54 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

4) Žádost členů ČZS ZO Příšovice

hospodařících na pozemku obce p.č. 217/12 v k.ú. Příšovice o odkup částí tohoto pozemku dle obdělávaných dílů

Obec i dotyční zahrádkáři (hospodaří na tomto pozemku od r. 1984) mají pochybnosti o existenci nájemní smlouvy mezi obcí a ČZS.

Dne 26.04.2019 byl písemně osloven předseda organizace s žádostí o předložení smlouvy opravňující ČZS ZO Příšovice užívat pozemky p.č. 217/12 a 213/1, oba v k.ú. Příšovice, pokud existuje.

Usnesení UR č. 140/2019 – Rada nedoporučuje prodej pozemku p.č. 217/12 v k.ú. Příšovice a postupuje žádosti k finálnímu rozhodnutí zastupitelstvu obce.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

Usnesení UR č. 141/2019 – Rada navrhuje aktualizovat smlouvu s ČZS ZO Příšovice, bude-li dohledána, popřípadě uzavřít novou nájemní smlouvu na p.p.č. 217/12, kterého se týká žádost členů ČZS a dalšího pozemku p.č. 213/1 v k.ú. Příšovice, který se nachází ve stejné části obce a má stejné využití.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

6) Žádost Pavlíny Hořené Dlaskové jako zástupce SDH o bezúplatný pronájem hřiště včetně zázemí dne 18.05.2019 za účelem konání obvodového kola hry Plamen a dne 08.06.2019 za účelem konání soutěže v hasičském sportu Podkozákovská liga 2019

Usnesení UR č. 142/2019 – Rada souhlasí s bezúplatným pronájmem hřiště včetně zázemí dne 18.05.2019 za účelem konání obvodového kola hry Plamen a dne 08.06.2019 za účelem konání soutěže v hasičském sportu Podkozákovská liga 2019.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

7) Žádost SDH o finanční příspěvek na pořádání obvodového kola hry Plamen konané dne 18.05.2019

Usnesení UR č. 143/2019 - Rada schvaluje darovací smlouvu na finanční příspěvek ve výši 5.000,-Kč pro SDH Příšovice na pořádání obvodového kola hry Plamen dne 18.05.2019 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

8) Žádost Pavlína Hoření Dlaskové o finanční příspěvek na konání Příměstského klubíku 2019 ve výši 3.000,-- Kč na klubová trička pro zúčastněné děti

Usnesení UR č. 144/2019 – Rada schvaluje darovací smlouvu na finanční příspěvek ve výši 3.000,--Kč pro Pavlína Dlaskovou Hoření na klubová trička pro děti, které se zúčastní Příměstského klubíku 2019 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Dlasková Hoření

Usnesení přijato

9) Žádost paní Vendulky Grübelové zastupující na základě plné moci firmu Baltaxia Investments s.r.o. o vydání souhlasu obce se stavbou nové ČOV v areálu SEABERG Příšovice

Usnesení UR č. 145/2019 – Rada souhlasí se stavbou nové ČOV v areálu SEABERG Příšovice dle předložené projektové dokumentace pro stav. povolení č. 01042019a investora Baltaxia Investments s.r.o. za následujících podmínek:

* K připojení ČOV dojde až po uvedení do provozu nové ČOV pro Příšovice budované SVS Teplice.

* Bude provedena revize stávajícího zaústění přečištěných OV do vodoteče Příšovka, zpráva bude předložena obci Příšovice.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

10) Oznámení o zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání pro stavbu „Novostavba skladové haly Příšovice“ vydané stavebním úřadem Příšovice

Investor AWP1 s.r.o., IČ 073 03 149 zastoupený firmou RotaGroup s.r.o., IČ 279 67 344

Starosta sesumaruje požadavky obce diskutované na jednání Rady a rozešle k doplnění a následnému odsouhlasení členům rady.

11) Žádost o finanční podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Usnesení UR č. 146/2019 – Rada schvaluje darovací smlouvu na finanční příspěvek ve výši 5.000,--Kč pro Linku bezpečí, z.s., IČ 613 83 198 na její provoz a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

12) Schválení realizace rekonstrukce dešťové kanalizace směřující ze silnice II/610 do vodoteče Příšovky přes pozemky p.č. 110/1 a st.č. 75/1, oba v k.ú. Příšovice dle cenové nabídky Endrycha Libora, IČ 148 06 380 ze dne 29.04.2019

Usnesení UR č. 147/2019 – Rada schvaluje realizace rekonstrukce dešťové kanalizace v délce 27 m na pozemku p.č. 110/1 v k.ú. Příšovice dle cenové nabídky Endrycha Libora, IČ 148 06 380 ze dne 29.04.2019 ve výši 45.788,--Kč bez DPH.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

Usnesení UR č. 148/2019 – Rada schvaluje realizace rekonstrukce dešťové kanalizace v délce 30 m na pozemku p.č. 110/1 a st.č. 75/1, oba v k.ú. Příšovice dle cenové nabídky Endrycha Libora, IČ 148 06 380 ze dne 05.05.2019 ve výši 63.520,--Kč bez DPH.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

13) Realizace oplocení v obci - zahájeno poptávkové řízení na oplocení objektu SDH a hranice mezi ZŠ a pozemkem u Bičíkova statku

Usnesení UR - Rada bere na vědomí informaci o realizaci oplocení v obci - zahájeno poptávkové řízení na oplocení objektu SDH a hranice mezi ZŠ a pozemkem u Bičíkova.

14) Výpověď smlouvy o bezúplatném pronájmu pískoviště ze dne 16.02.2016 uzavřené s [redacted]

Usnesení UR č. 149/2019 – Rada ukončuje smlouvu o bezúplatném pronájmu pískoviště ze dne 16.02.2016 uzavřenou s paní [redacted] ke dni 25.06.2019 bez udání důvodu v souladu se článkem V. výše uvedené smlouvy. Po prověření zájmu obyvatel o pískoviště bude rozhodnuto o jeho případném zrušení.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

15) Žádost společnosti ALMAPRO, s.r.o., IČ 241 50 134 zastupující investora Ředitelství silnic a dálnic ČR o vyjádření k územnímu řízení a stavebnímu povolení pro akci Stavební úpravy na dálnici D10 pro účely zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu

Realizace 2020 – 2021

Usnesení UR č. 150/2019 – Rada souhlasí se stavbou „Stavební úpravy na dálnici D10 pro účely zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu“ investora Ředitelství silnic a dálnic ČR pro účely územního řízení a stavebního povolení dle předložené projektové dokumentace.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

16) Žádost Ivany Staňkové – inženýring, IČ 066 48 941 o stanovisko a souhlas k územnímu řízení a stavebnímu povolení stavby Silnice III/27911 Pěnčín vč. propojení na silnici III/2799, schválení smlouvy o možnosti provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem)

Usnesení UR č. 151/2019 – Rada souhlasí s umístěním stavby „Silnice III/27911 Pěnčín vč. propojení na silnici III/2799“ dle projektové dokumentace na pozemcích ve vlastnictví obce v k.ú. Příšovice - p.č. 228/2, 237/4, 244/2, 245/71, 245/67 a 245/64 v k.ú. Příšovice zapsané na LV č. 1 a p.p.č. 2248 v k.ú. Pěnčín zapsaný na LV č. 182.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

Usnesení UR č. 152/2019 – Rada souhlasí s trvalým odnětím pozemků ze ZPF, a to částí pozemkových parcel č. 228/2, 237/4, 245/71 a 245/64, vše v k.ú. Příšovice, které jsou navrženy k trvalému záboru v důsledku realizace stavby „Silnice III/27911 Pěňčín vč. propojení na silnici III/2799“ dle projektové dokumentace zpracované firmou NÝDRLE – projektová kancelář, spol. s r.o.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

Usnesení UR č. 153/2019 – Rada schvaluje smlouvu o možnosti provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem) se stavebníkem KSS LK, p.o., IČ 709 46 078, zastoupenou ředitelem Ing. Janem Růžičkou týkající se umožnění stavby na částech následujících pozemků ve vlastnictví obce, a to p.č. 228/2, 237/4, 244/2, 245/71, 245/67 a 245/64, vše v k.ú. Příšovice a na pozemku p.č. 2248 v k.ú. Pěňčín v důsledku realizace stavby „Silnice III/27911 Pěňčín vč. propojení na silnici III/2799“ dle projektové dokumentace zpracované firmou NÝDRLE – projektová kancelář, spol. s r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

17) Žádost TJ Sokol Příšovice o finanční příspěvek na pořádání Dětského dne 01.06.2019 a bezplatný pronájem hřiště včetně zázemí a aparatury

Usnesení UR č. 154/2019 – Rada schvaluje darovací smlouvu na finanční příspěvek ve výši 5.000,--Kč pro TJ Sokol Příšovice na pořádání Dětského dne 01.06.2019 a pověřuje starostu podpisem smlouvy .

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Usnesení UR č. 155/2019 – Rada souhlasí s bezúplatným pronájmem hřiště včetně zázemí a aparatury dne 01.06.2019 za účelem konání Dětského dne.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

18) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 2/2019 rozpočtu na rok 2019

- Stav revitalizace Příšovky II.
- Stav realizace rekonstrukce silnice II/610 a cyklostezky

Závěr

Příští schůze rady bude ve středu dne 29.05.2019 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.

Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno ve středu dne 19.06.2019 od 17,00 hod. v DPS.

Ing. František Drbohlav
Podpis starosty:

Jan Košek, DiS.
Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 20.05.2019