

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 9.1.2019 v 16,00 hod.


v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav Ing., Košek J. DiS. , Macášek J., Dlasková Hoření,
Hlava Ing.

Omluveni: -

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Žádost Turnoff Dogfrisbee, IČ 036 91 705, Žižkova 1014, Turnov 511 01 o dlouhodobý pronájem fotbalového hřiště 2x v týdnu a 1x den o víkendu
- Žádost Turnoff Dogfrisbee, IČ 036 91 705, Žižkova 1014, Turnov 511 01 o pronájem fotbalového hřiště pro výcvikový tábor v termínu 01.07. – 07.07.2019
- Žádost Vladimíra Franců, IČ 057 43 532, Příšovice 262 o pronájem nebytových prostor – prodejny v Domě služeb čp. 42 v Příšovicích a schválení smlouvy o pronájmu nebytových prostor
- Projednání a schválení Dodatku č. 2/2019 k nájemní smlouvě na pronájem tepelného hospodářství a výkon dalších práv a povinností ze dne 26.11.2001 (sokolovna, OÚ)
- Projednání a schválení Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě na pronájem tepelného hospodářství a výkon dalších práv a povinností ze dne 26.11.2001
- Projednání a schválení Přílohy č. 2/2019 ke kupní smlouvě č. 18/03 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 185 (ZS) a čp. 42 (dům služeb)
- Projednání a schválení Přílohy č. 2/2019 ke kupní smlouvě č. 06/04 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 66 (DPS)
- Informace o předběžné kalkulaci ceny tepla pro rok 2019 pro odběrné místo kotelna Příšovice
- Nový ceník skládkovného na skládce v Osečné provozované spol. PURUM, IČ 624 14 402
- Seznámení s digitálním povodňovým plánem – dPP
- Plán akcí na první pololetí roku 2019 předkládaný komisí pro mládež, kulturu a sport
- Žádost spol. REMA AOS, a.s., IČ 046 75 151 o navázání (zatím nezávazné) spolupráce v oblasti zajišťování zpětného odběru obalů a odpadu
- Pořádání cestopisné přednášky Kamčatka ve spolupráci s TJ Sokol
- Zápis z jednání komise pro životní prostředí týkající se posouzení žádostí a podnětů ke kácení dřevin rostoucích mimo les
- Vyhlášení Programu prevence kriminality na místní úrovni 2019 z MV ČR
- Projednání a schválení záměru prodeje pozemků p.č. 442/16, 442/17 a 429/2, vše v k.ú. Příšovice

- Výběr správce sokolovny a přilehlého dětského hřiště
- Schválení nákupu spotřebního materiálu pro SDH
- Žádost ZO ČZS o bezplatný pronájem přísálí sokolovny dne 23.02.2019 za účelem konání výroční členské schůze ČZS a prominutí plateb za spotřebované energie
- Schválení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 308 v DPS s nájemcem paní 
- Schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava a ošetření šindelových střech Bičíkova statku čp. 11, Obec Příšovice“ z programu 7.2 záchrana a obnova památek v Libereckém kraji z Dotačního fondu LK
- Schválení domovního řádu Domu s pečovatelskou službou, Příšovice čp. 66
- Projednání a schválení Smlouvy o spolupráci mezi obcí a spol. P3 Příšovice s.r.o., IČ 015 31 395 na spolupráci v oblasti severní průmyslové zóny
- Žádost SDH o propůjčení společenské místnosti v DPS pro konání 7. ročníku hasičského slibu dětí ve dnech 11.01. a 12.01.2019
- Informace o nabídce spolupráce spol. Awenor s obcí na odstranění případných hlukových zátěží vzniklých záměrem stavby haly v areálu bývalé panelárny
- Schválení textace kroniky roku 2017
- Schválení záměru čj. 94/2019/OU/254 o uzavření smlouvy na pronájem fotbalového hřiště na p.p.č. 456/3 včetně kabin, st.p.č. 430, obě v k.ú. Příšovice
- Informace starosty

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém pořadu schůze.

Usnesení UR č. 1/2019 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 2/2019 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

1) Žádost Turnoff Dogfrisbee, IČ 036 91 705, Žižkova 1014, Turnov 511 01 o dlouhodobý pronájem fotbalového hřiště 2x v týdnu a 1x den o víkendu
Místostarosta prověřil reálné cenové podmínky, protože se jedná o celoroční aktivity v areálu fotbalového hřiště .

Usnesení UR č. 3/2019 – Rada po prověření reálných cenových podmínek místostarostou obce rozhodla o ceně ročního nájemného za pronájem fotbalového hřiště (2 x v týdnu a 1 x den o víkendu) ve výši 6.000,-- Kč ve dvou splátkách, a to k 30.04.2019 a 31.07.2019 a platby za odebrané energie (voda, elektřina) s možností

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

6) Projednání a schválení Přílohy č.2/2019 ke kupní smlouvě č. 18/03 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 185 (ZS) a čp. 42 (dům služeb)

Usnesení UR č. 8/2019 – Rada schvaluje Přílohu č.2/2019 ke kupní smlouvě č. 18/03 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 185 (ZS) a čp. 42 (dům služeb) s firmou Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679, Ovocná 157/2, Liberec a pověřuje starostu podpisem přílohy.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

7) Projednání a schválení Přílohy č. 2/2019 ke kupní smlouvě č. 06/04 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 66 (DPS)

Usnesení UR č. 9/2019 – Rada schvaluje Přílohu č. 2/2019 ke kupní smlouvě č. 06/04 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 66 (DPS) s firmou Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679, Ovocná 157/2, Liberec a pověřuje starostu podpisem přílohy.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

8) Informace o předběžné kalkulaci ceny tepla pro rok 2019 pro odběrné místo kotelna Příšovice ve výši 634,--Kč/Gj včetně DPH

9) Nový ceník skládkovného na skládce v Osečné provozované spol. PURUM, IČ 624 14 402

Obec přes tuto firmu zajišťuje likvidaci směsného odpadu z kontejnerů za sokolovnou. Místostarosta projednává možnost realizovat likvidaci přes alternativní firmu.

10) Seznámení s digitálním povodňovým plánem – dPP

Obec Příšovice v loňském roce dokončila ve spolupráci se zpracovatelem VRV a.s. projekt "Digitální povodňový plán obce Příšovice". Projekt byl spolufinancován Ministerstvem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu částkou 205.905,70 Kč. Vytvořený dPP a jeho zpřístupnění na webu obce Příšovice obsahuje celou řadu informací ohledně povodňové situace, které jsou dostupné všem obyvatelům, členům povodňové komise a obcím poblíž toku řeky Jizery. Spolu s realizací projektu Revitalizace Příšovky je dPP dalším prvkem protipovodňových opatření budovaných obcí. dPP bude umístěn na webu obce.

11) Plán akcí na první pololetí roku 2019 předkládaný komisí pro mládež, kulturu a sport

Plán bude doplněn o akci pořádanou Turnoff Dogfrisbee, IČ 036 91 705, Žižkova 1014, Turnov 511 01 - výcvikový tábor v termínu 1.7. – 7.7.2019 a vyvěšen na stránkách obce.

Usnesení UR č. 10/2019 – Rada schvaluje plán akcí na první pololetí roku 2019 předkládaný komisí pro mládež, kulturu a sport doplněný o akci pořádanou Turnoff Dogfrisbee, IČ 036 91 705, Žižkova 1014, Turnov 511 01 - výcvikový tábor v termínu 1.7. – 7.7.2019 a vyvěšen na stránkách obce.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Usnesení přijato.

12) Žádost spol. REMA AOS, a.s., IČ 046 75 151 o navázání (zatím nezávazné) spolupráce v oblasti zajišťování zpětného odběru obalů a odpadu
Tato společnost chce být alternativou monopolu firmy „EKO-KOM“ v oblasti s nakládáním s obaly.

Usnesení UR č. 11/2019 – Rada souhlasí a potvrzuje, že je připravena jednat o uzavření smlouvy se spol. REMA AOS, a.s., IČ 046 75 151 po udělení autorizace k činnosti v oblasti zajišťování zpětného odběru obalů a odpadu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Usnesení přijato.

13) Pořádání cestopisné přednášky Kamčatka ve spolupráci s TJ Sokol

Usnesení UR č. 12/2019 – Rada souhlasí s pořádáním cestopisné přednášky Kamčatka ve spolupráci s TJ Sokol dne 11.01.2019 v sokolovně.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Usnesení přijato.

14) Zápis z jednání komise pro životní prostředí týkající se posouzení žádostí a podnětů ke kácení dřevin rostoucích mimo les

Komise životního prostředí projednala dne 4.1.2019 veškeré žádosti o kácení a podněty ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Po projednání s kompetentním pracovníkem a posouzením na místě doporučila legislativně povolit požadavky dle přílohy.

Usnesení UR č. 13/2019 – Rada projednala zápis z jednání komise pro životní prostředí ze dne 04.01.2019 týkající se posouzení žádostí a podnětů ke kácení dřevin rostoucích mimo les a bere na vědomí.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Usnesení přijato.

15) Vyhlášení Programu prevence kriminality na místní úrovni 2019 z MV ČR

Usnesení UR č. 14/2019 – Rada rozhodla, že obec nebude žádat o dotaci z programu prevence kriminality na místní úrovni 2019 z důvodu časové a administrativní náročnosti přípravy žádosti o dotaci.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

16) Projednání a schválení záměru prodeje pozemků p.č. 442/16, 442/17 a 429/2, vše v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 15/2019 – Rada schvaluje záměr čj. 85/2019/OU/254 týkající se prodeje pozemků p.č. 442/16, 442/17 a 429/2, vše v k.ú. Příšovice.

Hlasování


Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

17) Výběr správce sokolovny a přilehlého dětského hřiště

K dnešnímu dni se přihlásili dva zájemci:



Usnesení UR č. 16/2019 – Rada po diskusi vybrala jako správce sokolovny a přilehlého dětského hřiště pana 

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

18) Schválení nákupu spotřebního materiálu pro SDH

1 ks náplň lékárničky, 6 ks výstražných vest, 4 páry pracovních rukavic pro jednotku SDH Příšovice v celkové výši 8.915,--Kč včetně DPH

Usnesení UR č. 17/2019 – Rada schvaluje nákup spotřebního materiálu pro SDH - 1 ks náplň lékárničky, 6 ks výstražných vest, 4 páry pracovních rukavic pro jednotku SDH Příšovice v celkové výši 8.915,--Kč včetně DPH.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

19) Žádost ZO ČZS o bezplatný pronájem přísálí sokolovny dne 23.02.2019 za účelem konání výroční členské schůze ČZS a prominutí plateb za spotřebované energie

Usnesení UR č. 18/2019 – Rada schvaluje bezplatný pronájem přísálí sokolovny dne 23.02.2019 za účelem konání výroční členské schůze ČZS. Úhrada odběru EE, plynu a vody do týdne od skončení akce. Nájemce bude správcem obeznámen s kuchyňským vybavením, případné nadstandardní požadavky si bude nájemce řešit sám.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

20) Schválení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 308 (1+0) v DPS s nájemcem paní

Usnesení UR č. 19/2019 – Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 308 (1+0) v DPS s a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

21) Schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava a ošetření šindelových střech Bičíkova statku čp. 11, Obec Příšovice“ z programu 7.2 záchrana a obnova památek v Libereckém kraji z Dotačního fondu LK

Usnesení UR č. 20/2019 – Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava a ošetření šindelových střech Bičíkova statku čp. 11, Obec Příšovice“ z programu 7.2 záchrana a obnova památek v Libereckém kraji z Dotačního fondu LK v celkové výši 236.615,--Kč a podílem obce ve výši 70% tj. 165.631,--Kč a podíl LK ve výši 30% tj. 70.984,--Kč včetně smlouvy o dílo s projektem související a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

22) Schválení domovního řádu Domu s pečovatelskou službou, Příšovice čp. 66

Usnesení UR č. 21/2019 – Rada schvaluje domovní řád Domu s pečovatelskou službou, Příšovice čp. 66 dle přílohy.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

23) Projednání a schválení Smlouvy o spolupráci mezi obcí a spol. P3 Příšovice s.r.o., IČ 015 31 395 na spolupráci v oblasti severní průmyslové zóny v oblastech:

1. Přístup občanů k benzinové stanici Shell
2. Spolupráce při rekonstrukci místní komunikace do průmyslové zóny
3. Spolupráce na údržbě komunikace

Tato smlouva nahrazuje termínově již neplatnou smlouvu z roku 2008, která bude formálně ukončena dohodou o ukončení dohody uzavřené dne 25.04.2008

Usnesení UR č. 22/2019 – Rada schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci mezi obcí a spol. P3 Příšovice s.r.o., IČ 015 31 395 na spolupráci v oblasti severní průmyslové zóny dle přílohy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

Usnesení UR č. 23/2019 – Rada schvaluje uzavření dohody o ukončení dohody uzavřené dne 25.04.2008 mezi obcí a právním předchůdcem P3 a pověřuje starostu podpisem dohody.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

24) Žádost SDH o propůjčení společenské místnosti v DPS pro konání 7. ročníku hasičského slibu dětí ve dnech 11.01. a 12.01.2019

Usnesení UR č. 24/2019 – Rada souhlasí s bezplatným propůjčením společenské místnosti v DPS k přípravě a složení dětského slibu ve dnech 11.01.2019 a 12.01.2019 vždy na 2 hodiny za účelem příprav a konání dětského slibu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

25) Informace o nabídce spolupráce spol. Awenor s obcí na odstranění případných hlukových zátěží vzniklých záměrem stavby haly v areálu bývalé panelárny
Po diskusi bylo dohodnuto, že starosta svolá pracovní poradou zastupitelstva, kde budou diskutovány všechny známé informace k této záležitosti.

26) Schválení textace kroniky roku 2017

Text kroniky byl rozeslán radním k případným připomínkám.

Usnesení UR č. 25/2019 – Rada souhlasí s textem kroniky roku 2017 dle přílohy.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

27) Schválení záměru čj. 94/2019/OU/254 o uzavření smlouvy na pronájem fotbalového hřiště na p.p.č. 456/3 včetně kabin, st.p.č. 430, obě v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 26/2019 – Rada schvaluje záměr čj. 94/2019/OU/254 o uzavření smlouvy na pronájem fotbalového hřiště na p.p.č. 456/3 včetně kabin, st.p.č. 430, obě v k.ú. Příšovice

Hlasování



Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

28) Informace starosty - organizační záležitosti:

- Dne 12.11.2018 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce LK
- Dne 19.12.2018 proběhla průběžná veřejnosprávní kontrola z Úřadu práce ČR na VPP
- Na základě zákona o archivnictví byly do Státního okresního archivu Liberec předány obecní kroniky (8 kusů pokrývající období 1925 – 2013) s tím, že obec obdržela jejich naskenované repliky

Obec Příšovice, Příšovice č.p. 60, Příšovice 463 46

- Obec přechází na nového dodavatele el. energie – EP Energy Trading – místo Centropol, MŠ a ZŠ toto řeší individuálně.
- Zapojili jsme se do výběrového řízení na dodavatele telekomunikačních služeb společně s Libereckým krajem. Připravujeme podklady pro přechod ke spol. Vodafone – pevné tel. linky a současně chceme modernizovat tento systém
- Dne 11.1. 2019 - 7. ročník slibu slib mladých hasičů v DPS – starostu zastoupí místostarosta
- Inventury roku 2018 do konce ledna 2019 – vyzvednout in. seznamy
- SVS setkání akcionářů dne 21.01.2019 Liberec – pojede starosta
- Školení povodňových orgánů obcí dne 23.01.2019 od 9 hod. KÚLK
- Pokud bude chtít obec žádat o dotace na pořízení sportovního zařízení z MŠMT musí se zapsat do Rejstříku sportovních organizací
- Jednání s panem  ohledně směny pozemků p.č. 42/2 u ZŠ – návrh pana  na jednání 16.01.2019 od 16 hod. na OÚ - zúčastní se radní Ing. Hlava a Jan Christov, přizvána bude i ředitelka ZŠ Mgr. Gardoňová
- Delegování zástupce obce na Sněm SOLK konaný dne 31.01.2019 od 10 hod. –starosta má dovolenou – zastupovat bude jeden z radních
- obec vyhodnotí náklady na odpady za rok 2018 a dle výsledku případně přijme opatření, identicky bude postupovat v revizi nájemného z bytů

Závěr

Příští schůze rady bude ve středu dne 23.01.2019 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.

Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno ve středu dne 06.03.2019 od 17,00 hod. v DPS.

Ing. František Drbohlav
Podpis starosty:

Jan Košek, DiS.
Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 16.01.2019