

## Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 23.10.2019 v 16,00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Macášek J., Dlasková Hoření, J. Košek, Hlava

Hosté: Libuše Malá, Jan Jirotko (Awenor), projektant RotaGroup

Omluveni:

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě týkající se zatížení obecních pozemků podzemním vedením v rámci stavební akce „Hala Awenor – Příšovice“ a předložení návrhu Smlouvy o porozumění
- Investiční nabídka CLEAR investment s.r.o., člen skupiny DRFG a.s. zastoupenou Pavlem Mizerou týkající se nákupu dluhopisů komerčních nemovitostí, nákupu akcií nemovitostního investičního fondu
- Schválení cenové nabídky spol. VRV a.s., IČ 471 16 901 na zpracování monitorovacích zpráv po dobu (5-ti let) udržitelnosti projektu „Digitální povodňový plán obce“
- Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 6/2019 rozpočtu na rok 2019
- Schválení dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 8603216652 aktualizace pojištění obce o poškození zateplení obvodových plášťů zvířetem nebo hmyzem
- Schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu LK oblast podpory: Regionální rozvoj, program č. 2.1 Program obnovy venkova č. OLP/2817/2019 na akci „Přestavba půdního prostoru OU na archiv,, ve výši 78.600,--Kč
- Přijetí dotace z OP životní prostředí 2014-2020 MŽP na akci „Realizace varovného informačního systému pro obec Příšovice a rozšíření digitálního povodňového plánu“ ve výši 1.330.882,63 Kč
- Schválení zajištění dopravy do Divadla Hybernia na akci pořádanou obcí muzikál Galileo dne 24.11.2019
- Schválení smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení DUR a DSP k akci označené názvem „Příšovická náves“ se spol. Atakarchitekti s.r.o., IČ 477 82 781 včetně rozpočtu pro výběr zhotovitele ve výši 435.000,--Kč bez DPH
- Úklid ve zdravotním středisku
- Písemná výpověď nájemce [redacted] z nájemního bytu v DPS č. 307 ke dni 31.10.2019 a ukončení nájmení smlouvy na žádost nájemce
- Písemná výpověď nájemce [redacted] z nájemního bytu v DPS č. 209 ke dni 31.10.2019 a ukončení nájmení smlouvy na žádost nájemce

- Žádost Turnoff Dogfrisbee, IČ 036 91 705, Žižkova 1014, Turnov 511 01 o pronájem fotbalového hřiště na rok 2020
- Žádost Turnoff Dogfrisbee, IČ 036 91 705, Žižkova 1014, Turnov 511 01 o pronájem fotbalového hřiště pro distanční víkend 30. – 31.05.2020 a freestylový víkend 13. – 14.06.2020
- Projednání a schválení Dodatku č. 3 k smlouvě o dílo týkající se projektu „Cyklostezka podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepere (Liberecký kraj)“
- Informace starosty
  - informace o vyřízení žádosti [REDACTED] o přidělení obecního bytu
  - pracovní porada zastupitelstva bude ve středu 6.11.2019 od 17 hod. v DPS
  - sběr nebezpečných složek komunálního odpadu dne 10.11.2019
  - dne 25.10.2019 položení věnce k památníku na hřbitově ku příležitosti vzniku samostatného československého státu

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém pořadu schůze.

Usnesení UR č. 283/2019 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 5                                      Proti: 0                                      Zdržel se : 0  
Usnesení přijato

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 284/2019 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 5                                      Proti: 0                                      Zdržel se: 0  
Usnesení přijato

1) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě týkající se zatížení obecních pozemků podzemním vedením v rámci stavební akce „Hala Awenor – Příšovice“

Jedná se o vodovodní přípojku a výtlačné potrubí VTS.

Dva návrhy jednatelky spol. Awenor paní Malé ohledně vedení inženýrských sítí (voda, kanalizace) pro obec neakceptovatelné v předložené podobě.

Obec trvá na vyjádření dle usnesení UR č. 275/2019 ze dne 09.10.2019. Společnost Awenor navrhl aktualizovat jejich návrh Smlouvy o porozumění.

Usnesení UR č. 285/2019 – Rada projedná návrh předložené Smlouvy o porozumění, doplní o své požadavky, které budou cíleny na snížení a zlepšení hlukové a dopravní zátěže způsobené nákladní dopravou překračující hygienické limity a rozhodne o finanční spoluúčasti společnosti na rozvoji obce.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

**Hosté opustili jednání rady v 17,00hod.**

2) Investiční nabídka CLEAR investment s.r.o., člen skupiny DRFG a.s. zastoupenou Pavlem Mizerou týkající se nákupu dluhopisů komerčních nemovitostí, nákupu akcií nemovitostního investičního fondu.

Usnesení UR – Rada bere na vědomí předloženou investiční nabídku CLEAR investment s.r.o., člen skupiny DRFG a.s. zastoupenou Pavlem Mizerou týkající se investice do nákupu dluhopisů komerčních nemovitostí, nákupu akcií nemovitostního investičního fondu.

3) Schválení cenové nabídky spol. VRV a.s., IČ 471 16 901 na zpracování monitorovacích zpráv po dobu (5-ti let) udržitelnosti projektu „Digitální povodňový plán obce“

Usnesení UR č. 286/2019 – Rada schvaluje zpracování monitorovacích zpráv po dobu (5-ti let) udržitelnosti projektu „Digitální povodňový plán obce“ dle cenové nabídky spol. VRV a.s., IČ 471 16 901 ve výši 25.000,--Kč bez DPH.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

4) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 6/2019 rozpočtu na rok 2019

Jedná se o průtokovou dotaci z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy pro Základní školu Příšovice s podporou prostředků EU v oblasti „Rovný přístup ke kvalitnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání

Usnesení UZ č. 287/2019 - Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2019 rozpočtu obce na rok 2019 – vyčíslení RZ: Příjmy 484.395,--Kč, Výdaje 484.395,--Kč, Financování 0,00 Kč ve členění dle přílohy.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

5) Schválení dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 8603216652 aktualizace pojištění obce o poškození zateplení obvodových pláštů zvířetem nebo hmyzem

Usnesení UR č. 288/2019 – Rada schvaluje dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 8603216652 pro pojištění podnikatelských rizik TREND 14 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, IČ 471 16 617 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

6) Schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu LK oblast podpory: Regionální rozvoj, program č. 2.1 Program obnovy venkova č. OLP/2817/2019 na akci „Přestavba půdního prostoru OU na archiv „, ve výši 78.600,--Kč (30% z celkové realizační částky)

Usnesení UR č. 289/2019 – Rada schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu LK oblast podpory: Regionální rozvoj, program č. 2.1 Program obnovy venkova č. OLP/2817/2019 na akci „Přestavba půdního prostoru OU na archiv „, ve výši 78.600,--Kč s Libereckým krajem, IČ 708 91 508 jako poskytovatelem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato

7) Přijetí dotace z OP životní prostředí 2014-2020 MŽP na akci „Realizace varovného informačního systému pro obec Příšovice a rozšíření digitálního povodňového plánu“ ve výši 1.330.882,63 Kč (70 % z celkové realizační částky)

Usnesení UR č. 290/2019 – Rada schvaluje přijetí dotace ve výši 1.330.882,63 Kč z OP životní prostředí 2014-2020 MŽP na akci „Realizace varovného informačního systému pro obec Příšovice a rozšíření digitálního povodňového plánu“.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

8) Schválení zajištění dopravy do Divadla Hybernia na akci pořádanou obcí muzikál Galileo dne 24.11.2019

Usnesení UR č. 291/2019 – Rada schvaluje zajištění dopravy do Divadla Hybernia na akci pořádanou obcí muzikál Galileo dne 24.11.2019.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

9) Schválení smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení DUR a DSP k akci označené názvem „Příšovická návěs“ se spol. Atakarchitekti s.r.o., IČ 477 82 781 včetně rozpočtu pro výběr zhotovitele ve výši 435.000,--Kč bez DPH

Usnesení UR č. 292/2019 – Rada schvaluje smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení DUR a DSP k akci označené názvem „Příšovická návěs“ se spol. Atakarchitekti s.r.o., IČ 477 82 781 jako zhotovitelem včetně rozpočtu pro výběr zhotovitele ve výši 435.000,--Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

10) Úklid ve zdravotním středisku

Po projednání v radě obce bude aktualizován manuál úklidu a prováděny kontroly jeho dodržování.

Usnesení UR č. 293/2019 – Rada po projednání rozhodla o aktualizaci manuálu úklidu zdravotního střediska a trvá na provádění kontrol jeho dodržování.

Hlasování

Pro: 5                                      Proti: 0                                      Zdržel se:0

Usnesení přijato.

11) Písemná výpověď nájemce [redacted] z nájemního bytu v DPS č. 307 ke dni 31.10.2019 a ukončení nájmení smlouvy na žádost nájemce

Usnesení UR č. 294/2019 – Rada ukončuje nájemní smlouvu bytu č. 307 v DPS uzavřenou s [redacted] na žádost nájemce ke dni 31.10.2019.

Hlasování

Pro: 5                                      Proti: 0                                      Zdržel se:0

Usnesení přijato.

12) Písemná výpověď nájemce [redacted] z nájemního bytu v DPS č. 209 ke dni 31.10.2019 a ukončení nájmení smlouvy na žádost nájemce

Usnesení UR č. 295/2019 – Rada ukončuje nájemní smlouvu bytu č. 209 v DPS uzavřenou s [redacted] na žádost nájemce ke dni 31.10.2019.

Hlasování

Pro: 5                                      Proti: 0                                      Zdržel se:0

Usnesení přijato.

13) Žádost Turnoff Dogfrisbee, IČ 036 91 705, Žižkova 1014, Turnov 511 01 o pronájem fotbalového hřiště na rok 2020

Záměr obce pronajmout fotbalové hřiště čj. 94/2019/OU/254 byl zveřejněn od 17.01.2019 do 01.02.2019.

Smlouva bude koncipována následovně:

- nebudou akceptovány nedělní tréninky vyjma dvou závodů ve dnech 30.-31.5.2020 a 13.-14.6.2020
- cena ročního nájmeného za pronájem fotbalového hřiště 2 x v týdnu (úterý, středa) a 1 x den o víkendu (sobota) ve výši 6.000,-- Kč ve dvou splátkách, a to k 30.04.2020 a 31.07.2020
- platby za odebrané energie (voda, elektřina) s možností využití jedné kabiny, zajištění úklidu všech využívaných prostor po trénincích
- možnost parkování v areálu hřiště nebo před sokolovnou.

Usnesení UR č. 296/2019 – Rada schvaluje uzavření nájmení smlouvy o pronájmu fotbalového hřiště včetně technického zázemí hřiště v obci Příšovice se spolkem Turnoff Dogfrisbee, z.s., IČ 036 91 705 , cena ročního nájmeného za pronájem fotbalového hřiště v úterý, středu a sobotu ve výši 6.000,-- Kč ve dvou splátkách, a to k 30.04.2020 a 31.07.2020 a platby za odebrané energie (voda, elektřina) s možností využití jedné kabiny, zajištění úklidu všech využívaných prostor po trénincích. Možnost parkování v areálu hřiště nebo před sokolovnou. Nebudou

akceptovány nedělní tréninky vyjma dvou závodů ve dnech 30.-31.5.2020 a 13.-14.6.2020. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

14) Žádost Turnoff Dogfrisbee, IČ 036 91 705, Žižkova 1014, Turnov 511 01 o pronájem fotbalového hřiště pro distanční víkend 30. – 31.05.2020 a freestylový víkend 13. – 14.06.2020

Usnesení UR č. 297/2019 – Rada rozhodla o pronájmu za užívání prostoru fotbalového hřiště a jeho zázemí pro distanční víkend v termínu 30. – 31.05.2020 a freestylový víkend 13. – 14.06.2020 za úplaty ve výši 3.000,- Kč za každou akci a úhrada spotřebovaných energií (voda, elektrina) s parkováním před sokolovnou nebo na zpevněné ploše v areálu. Po skončení akce zajistí kompletní úklid užívaných prostor.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

15) Projednání a schválení Dodatku č. 3 k smlouvě o dílo týkající se projektu „Cyklostezka podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepěře (Liberecký kraj)“

Usnesení UR č. 298/2019 – Rada schvaluje Dodatek č. 3 k smlouvě o dílo týkající se projektu „Cyklostezka podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepěře (Liberecký kraj)“ týkající se ceny za dílo uzavřený mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125 a Obcí Přepěře, IČ 002 76 014 jako objednatelem a zhotovitelem ZEPOS RS s.r.o., IČ 260 02 671, zastoupeným jednatelem Romanem Ševců, se sídlem Libuň, Libuň 225 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování


Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

16) Informace starosty

- informace o vyřízení žádosti  o přidělení obecního bytu
- pracovní porada zastupitelstva bude ve středu 6.11.2019 od 17 hod. v DPS
- sběr nebezpečných složek komunálního odpadu dne 10.11.2019
- dne 25.10.2019 položeni věnce k památníku na hřbitově ku příležitosti vzniku samostatného československého státu

**Závěr**

Příští schůze rady bude ve středu dne 06.11.2019 od 16,00 hod. v kanceláři starosty. Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno ve středu dne 04.12.2019 od 17,00 hod. v DPS.

Ing. František Drbohlav

Podpis starosty:

Datum vyhotovení zápisu: 30.10.2019

Jan Košek DiS.

Podpis místostarosty: