

## Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 29.04.2020 v 16,00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Macášek J., Dlasková Hoření, J. Košek, Hlava

Omluveni:

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Schválení záměru obce čj. 651/2020/OU/254 uzavřít nájemní smlouvu na pozemky p.č. 652/5 a p.č. 654/5, oba v k.ú. Příšovice v oblasti Malého Písečáku
- Přijetí dotace v upravené výši 601.971,70 Kč pro realizaci akce Rekonstrukce kotelny ZŠ v obci Příšovice z 11531 - operačního programu životního prostředí 2014-2020 MŽP
- Projednání a schválení výběru a nákupu 2 ks autobusových čekáren do oblasti zrekonstruovaných chodníků u Baltaxie
- Schválení postupu rekonstrukce zpomalovacího prahu při vjezdu na místní komunikaci ke zdravotnímu středisku
- Stanovisko rady obce k využívání hasičského areálu u Písečáků
- Stanovisko rady obce k povolení vrtaných studní zřízených za účelem zalévání zahrádek u žadatelů majících napojení na veřejný vodovodní řád
- Rozhodnutí o pronájmu sokolovny na akce konané dne 06.3.2021 mezi dvěma žadateli
- Schválení finální verze projektové dokumentace Příšovické návsi před sokolovnou
- Žádost spol. Dimatex CS s.r.o., IČ 432 24 245 o částečné prominutí nájemného/platby za umístění kontejnerů na textil v době SARS-CoV-2 na období 3 měsíců
- Žádost Rydval – Elektro s.r.o. o vyjádření ke stavbě IV-12-4018617 LB- Příšovice – ppč. 399\_24, vým. SV, kNN, SS100
- Ukončení nájemní smlouvy bytu č. 302 s paní [redacted] ke dni 15.05.2020 a nabídnutí bytu dle usnesení UR č. 351/2019 ze dne 16.12.2019 paní [redacted]
- Žádost spol. ZLS s.r.o., IČ 254 41 281 o odkoupení části obecního pozemku p.č. 456/1 o přibližné výměře cca 2000 m<sup>2</sup>
- Schválení smlouvy o pronájmu pracoviště dětského lékaře ve Zdravotním zařízení v Příšovicích čp. 185 s MUDr. Jitkou Koškovou
- Vyhodnocení nabídek na projekt a inženýrské činnosti na základě architektonické studie: „Příšovice – objekt seniorského bytového domu“



Nabídka TSE CB s.r.o., IČ 251 55 555

Nabídka Hostálek - Werbung s.r.o.

Vybrána byla čekárna od Hostálek – Werbung s.r.o. typ HW-B3 i z důvodu jednotného vzledu s čekárnami na sídlišti

Usnesení UR č. 97/2020 – Rada schvaluje výběr a nákup 2 ks autobusových čekáren typ HW-B3 dle cenové nabídky spol. Hostálek – Werbung ze dne 24.04.2020 ve výši 118.459,--Kč včetně DPH do oblasti zrekonstruovaných chodníků u Baltaxie.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 2 – Košek, Hlava

Zdržel se:0

Usnesení přijato

4) Schválení postupu rekonstrukce zpomalovacího prahu při vjezdu na místní komunikaci ke zdravotnímu středisku

Varianta zámková dlažba, varianta živичný povrch uzpůsobený i pro nájezd cyklistů. Vybrána varianta ze živичného povrchu.

Usnesení UR č. 98/2020 – Rada schvaluje postupu rekonstrukce zpomalovacího prahu při vjezdu na místní komunikaci ke zdravotnímu středisku ve variantě ze živичného povrchu dle cenové nabídky spol. Silnice Žáček s.r.o. ve výši 69.333,--Kč včetně DPH.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

5) Stanovisko rady obce k využívání hasičského areálu u Písečáků

Dopis pana [redacted] ze dne 24.04.2020

Usnesení UR č. 99/2020 – Rada rozhodla, že umožní využívání hasičského areálu až po pominutí krizových opatření.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

6) Stanovisko rady obce k povolení vrtaných studní zřízených za účelem zalévání zahrádek u žadatelů majících napojení na veřejný vodovodní řád

Žadatel [redacted] Příšovice čp. [redacted]

Usnesení UR č. 100/2020 – Rada na základě dlouhodobé nepříznivé vodní bilance a vzhledem k aktuální problematice sucha nepovažuje za opodstatněné využití zdroje podzemních vod formou vrtaných studní k jiným účelům.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

7) Rozhodnutí o pronájmu sokolovny na akce konané dne 06.3.2021 mezi dvěma žadateli.

SDH Příšovice - Šibřinky

Žďárský - Turnaj v mariáši

Usnesení UR č. 101/2020 – Rada rozhodla o pronájmu sokolovny dne 06.03.2021 – turnaj v mariáši do 17,00hod., poté Šibřinky.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

8) Schválení finální verze projektové dokumentace Příšovické návsi před sokolovnou  
Usnesení UR č. 102/2020 – Rada schvaluje předloženou finální verzi projektové dokumentace Příšovické návsi před sokolovnou.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

9) Žádost spol. Dimatex CS s.r.o., IČ 432 24 245 o částečné prominutí nájemného/platby za umístění kontejnerů na textil v době SARS-CoV-2 na období 3 měsíců

Usnesení UR č. 103/2020 – Rada promíjí platbu za umístění kontejnerů na textil v době SARS-CoV-2 na období 3 měsíců od 12.03.2020 do 12.06.2020.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

10) Žádost Rydval – Elektro s.r.o. o vyjádření ke stavbě IV-12-4018617 LB-Příšovice – ppč. 399\_24, vým. SV, kNN, SS100 trasování vedení kabelu NN k ppč. 399/24

Obec preferuje řešení, které bude minimalizovat uložení vedení do chodníkového tělesa, tzn. vedení uložené od sloupu v pozemku p.č. 406/67 a následně kolmo protínalo chodník v majetku obce

Usnesení UR č. 104/2020 – Rada souhlasí se stavbou IV-12-4018617 LB-Příšovice – ppč. 399\_24, vým. SV, kNN, SS100 za podmínky minimálního zásahu uložení vedení do chodníkového tělesa, tzn. vedení uložené od sloupu v pozemku p.č. 406/67 a následně kolmo protínalo chodník v majetku obce.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0


Usnesení přijato

11) Ukončení nájemní smlouvy bytu č. 302 s paní [redacted] ke dni 15.05.2020 z důvodu jejího zdravotního stavu, který vyžaduje umístění v jiném zařízení zajišťujícím celodenní péči

Volný byt bude nabídnut dle usnesení UR č. 351/2019 ze dne 16.12.2019 paní [redacted]

[redacted]

Usnesení UR č. 105/2020 – Rada ukončuje nájemní smlouvu bytu č. 302 uzavřenou s [redacted] ke dni 15.05.2020 z důvodu jejího zdravotního stavu, který

vyžaduje umístění v jiném zařízení zajišťujícím celodenní péči. Volný byt bude nabídnut dle usnesení UR č. 351/2019 ze dne 16.12.2019 paní .

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

12) Žádost spol. ZLS s.r.o., IČ 254 41 281 o odkoupení části obecního pozemku p.č. 456/1 o přibližné výměře cca 2000 m<sup>2</sup>

Důvodem je snadnější napojení budoucí provozovny firmy na elektrickou energii.

Usnesení UR č. 106/2020 – Rada nedoporučuje prodej části obecního pozemku p.č. 456/1 o přibližné výměře cca 2000 m<sup>2</sup> a postupuje žádost zastupitelstvu obce k finálnímu rozhodnutí.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

13) Schválení smlouvy o pronájmu pracoviště dětského lékaře ve Zdravotním zařízení v Příšovicích čp. 185 s MUDr. Jitkou Koškovou

MUDr. Košková požadovala úpravu článku XIV. týkající se podílení na úhradě nákladů na opravy, rada trvá na zachování článku XIV. dle návrhu smlouvy z důvodu rovného přístupu obce jako pronajímatele vůči všem nájemcům v ZS

Záměr pronajmout ordinaci dětského lékaře čj. 1/2020/OU/254 byl vyvěšen na úřední desce od 02.01.2020 do 20.01.2020.

Usnesení UR č. 107/2020 – Rada schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu pracoviště dětského lékaře ve Zdravotním zařízení v Příšovicích čp. 185 s MUDr. Jitkou Koškovou, IČ 086 30 313, se sídlem Polní 1085, 295 01 Mnichovo Hradiště a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

14) Vyhodnocení nabídek na projekt a inženýrské činnosti na základě architektonické studie: „Příšovice – objekt seniorského bytového domu“

INS spol. s r.o., IČ 601 09 971.....1.108.965,-- Kč s DPH

Project A plus s.r.o., IČ 288 28 089.....903.870,--Kč s DPH

Usnesení UR č. 108/2020 – Rada schvaluje zadání projektu a inženýrské činnosti na základě architektonické studie: „Příšovice – objekt seniorského bytového domu“ dle cenové nabídky Project A plus, s.r.o., IČ 288 28 089 ve výši 903.870,--Kč včetně DPH.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

15) Informace starosty:

- dne 03.04.2020 uplatněna reklamace vůči zhotoviteli na ujíždění svahu kolem cyklostezky v oblasti propustku a trafa, čekáme na posudek geologa a návrh řešení
- realizován nákup výčepního zařízení s dotační slevou od Pivovaru Svijany
- zahájení rekonstrukce plynové kotelny v ZŠ

- na příští radu přinést návrhy na osazení mobiliářem prostor u sochy sv. Agáty.

**Závěr**

Příští schůze rady bude ve středu dne 13.05.2020 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.

Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno ve středu dne 03.06.2020 od 17,00 hod. v DPS.

Ing. František Drbohlav  
Podpis starosty:

Jan Košek DiS.  
Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 04.05.2020