



Zápis č. 2/2020

z veřejného jednání zastupitelstva obce
konaného dne **03.06.2020 od 17.00 hodin**
v přísálí místní sokolovny v Příšovicích čp. 145

Přítomni: dle prezenční listiny – 13 členů ZO – zastupitelstvo je usnášeníschopné
Omluveni: Bártová Helena, Košek Zdeněk
Neomluveni: --

1) **Zahájení**

Uvítání

Upozornění na vypnutí mobilních telefonů během jednání zastupitelstva, aby nenarušovaly jeho průběh.
Z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam.

2) **Schválení programu a ověřovatelů zápisu**

Ustanovení zapisovatele Jan Košek

Ustanovení ověřovatelů zápisu – Jan Christov, Jaroslav Macášek

Usnesení UZ č. 21/2020 – Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele dnešního zápisu Jana Koška a jako ověřovatele zápisu Jana Christova a Jaroslav Macášek.

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se:

Usnesení přijato.

Schválení programu zasedání

Program zasedání zastupitelstva byl v intencích zákona o obcích zveřejněn od 27.05. 2020 do 03.06.2020 na úřední desce, webových stránkách obce a v hlášení místního rozhlasu. Podklady k jednotlivým projednávaným bodům programu byly od 27.05.2020 k dispozici zastupitelům přes informační portál. Do dnešního dne nebyly ze strany zastupitelů doručeny písemné nebo ústní připomínky k těmto dokumentům či návrhy na jejich doplnění. Starosta navrhuje vypuštění bodu 13) *Projednání a schválení kupní smlouvy týkající se koupě pozemku p.č. 2102 a p.č. 2122, oba v k.ú. Všeň z důvodu odstoupení prodávající strany z jednání o prodeji a bodu 15) Dohoda s obcí Svijany ke smlouvě o partnerství a vzájemné spolupráci na projektu „Zvýšení bezpečnosti dopravy – silnice II/610, chodník Příšovice –Svijany“ z programu jednání.*

Program :

- 1) *Zahájení*
- 2) *Schválení programu a ověřovatelů zápisu*
- 3) *Kontrola plnění usnesení*
- 4) *Zpráva o jednání Rady*
- 5) *Projednání a schválení rozpočtové změny č. 2 rozpočtu obce na rok 2020*
- 6) *Schválení účetní závěrky obce za rok 2019, závěrečného účtu obce za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019*
- 7) *Revokace usnesení zastupitelstva UZ č. 12/2020 ze dne 04.03.2020*
- 8) *Projednání a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018617/VB/2, akce „LB-Příšovice-ppč. 399_24, vým.SV, kNN, SS100“*
- 9) *Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4016240/VB/00, akce LB, Příšovice, č.p. 277, ZLS s.r.o.-kNN“*
- 10) *Projednání a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018802/VB/001, akce „LB-Příšovice-ppč. 407/40, kNN, SS100“*



- 11) Projednání žádosti spol. ZLS s.r.o., IČ 254 41 281 o prodej části pozemku p.č. 456/1 v k.ú. Příšovice
- 12) Projednání a schválení působnosti MAS Achát a zapojení do přípravy Strategie MAS Achát 2021 - 2027
- ~~13) Projednání a schválení kupní smlouvy týkající se koupě pozemku p.č. 2102 a p.č. 2122, oba v k.ú. Všeň~~
- 14) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek p.č. 110/128 v k.ú. Příšovice
- ~~15) Dohoda s obcí Svijany ke smlouvě o partnerství a vzájemné spolupráci na projektu „Zvýšení bezpečnosti dopravy – silnice II/610, chodník Příšovice – Svijany“~~
- 16) Projednání a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby dešťové kanalizace v rámci stavby „Restaurace KFC-DT300 a BK-DT200, D10 Příšovice – sever“ s využitím pozemku obce p.č. 202/27 v k.ú. Příšovice
- 17) Projednání a schválení účetní závěrky na rok 2019, závěrečného účtu za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 DSO Mikroregion Jizera
- 18) Delegování zástupce obce na připravovanou valnou hromadu Agrorubín v roce 2020
- 19) Informace starosty
- 20) Diskuse
- 21) Závěr

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění programu jednání. Následně bylo hlasováno o navrženém programu jednání.

Usnesení UZ č. 22/2020 - Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva dle pozvánky zveřejněné od 26.02.2020 do 04.03.2020 včetně, s vypuštěním bodu 13) *Projednání a schválení kupní smlouvy týkající se koupě pozemku p.č. 2102 a p.č. 2122, oba v k.ú. Všeň* z důvodu odstoupení prodávající strany z jednání o prodeji a bodu 15) *Dohoda s obcí Svijany ke smlouvě o partnerství a vzájemné spolupráci na projektu „Zvýšení bezpečnosti dopravy – silnice II/610, chodník Příšovice – Svijany“* z programu jednání.

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

3) **Kontrola plnění usnesení zastupitelstva**

Zápis ze zasedání ZO č. 1/2020 ze dne 04.03.2020

Byly podepsány a distribuovány smlouvy schválené zastupitelstvem pod číslem usnesením UZ č. 9-13, 15-18.

Usnesení UZ č. 23/2020 - Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu plnění usnesení zastupitelstva prezentovanou starostou obce.

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.



4) Zpráva o jednání Rady od veřejného jednání ZO dne 04.03.2020

Zápisy z jednání Rady jsou pravidelně zveřejňovány na stránkách obce v záložce Úřední deska/Zápisy z jednání Rady. Kdo má zájem, může se s nimi seznámit. Rada se sešla po jednání ZO č. 1/2020 celkem 5krát, a to 18.3. (forma telekonference), 8.4. (forma telekonference), 29.4. a 13.5., 27.5.

Usnesení UZ č. 24/2020 - Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o jednání rady prezentovanou starostou obce.

Hlasování

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

5) Projednání a schválení rozpočtové změny č. 2 rozpočtu obce na rok 2020

Starosta seznámil zastupitele se schválenou rozpočtovou změnou č. 2 rozpočtu na rok 2020.

Usnesení UZ č. 25/2020 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 2 rozpočtu obce na rok 2020 – vyčíslení RZ: Příjmy - 242.110,--Kč, Výdaje - 275.410,--Kč, Financování – 33.300,--Kč ve členění dle přílohy.

Hlasování

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

6) Schválení účetní závěrky obce za rok 2019, závěrečného účtu obce za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019

Starosta okomentoval předložené podklady – plnění rozpočtu, zůstatky na běžných účtech celkem **41.973.295,20 Kč**, akcie, přehled získaných dotací, hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Příšovice za rok 2019

Schválení účetní závěrky za rok 2019

Zastupitelé obce Příšovice byli seznámeni s účetní závěrkou Obce Příšovice za rok 2019. Podkladem ke schválení jim byla k dispozici Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Příšovice za rok 2019, Závěrečný účet za rok 2019 a roční výkazy za rok 2019 (Výkaz zisku a ztrát, Rozvaha – bilance, Příloha a výkaz FIN). Z materiálů vyplývají následující výsledky plnění rozpočtu za rok 2019:

Příjmy 39.227.641,87 Kč

Výdaje 33.411.311,71 Kč

Přebytek 5.816.330,16 Kč

Zůstatek na bankovních účtech (ČS,ČSOB,ČNB) 41.973.295,20 Kč (2018 – 36.188.159,04Kč)

Akcie: 9.435.000 Kč

Usnesení UZ č. 26/2020 – Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Příšovice za rok 2019 dle přílohy.

Hlasování

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

Usnesení UZ č. 27/2020 – Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2019 dle přílohy včetně Zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Příšovice za rok 2019 – provedenou KÚLK ve dnech 23.09.2019 a 10.02.2020 **se závěrem vyjádření bez výhrad – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Hlasování

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.



7) Revokace usnesení zastupitelstva UZ č. 12/2020 ze dne 04.03.2020

Je nutné revokovat usnesení UZ č. 12/2020 z důvodu zrušení spol. Rydval Elektro s.r.o. od uzavření smlouvy z důvodu změny trasování podzemního kabelového vedení NN.

(Revokované usnesení - Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene **a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018617/VB/2, akce „LB-Příšovice –ppč. 399_24, vým. SV, kNN, SS100“** do pozemků obce p.č. 914/3 a 406/68, oba v k.ú. Příšovice uzavřenou mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125, zastoupenou starostou Ing. Františkem Drbohlavem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 zastoupenou na základě plné moci společností Rydval – Elektro s.r.o., IČ 252 98 194 jako budoucím oprávněným z věcného břemene, jedná se o podzemní kabelové vedení NN pro pozemek p.č. 399/24, jednorázová úplata za zřízení VB ve výši 1.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy)

Usnesení UZ č. 28/2020 – Zastupitelstvo obce revokuje usnesení UZ č. 12/2020.

Hlasování

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

8) Projednání a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018617/VB/2, akce „LB-Příšovice-ppč. 399_24, vým.SV, kNN, SS100“

Usnesení UZ č. 29/2020 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene **a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018617/VB/2, akce „LB-Příšovice –ppč. 399_24, vým. SV, kNN, SS100“** do pozemků obce p.č. 914/3 a 406/68, oba v k.ú. Příšovice uzavřenou mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125, zastoupenou starostou Ing. Františkem Drbohlavem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 zastoupenou na základě plné moci společností Rydval – Elektro s.r.o., IČ 252 98 194 jako budoucím oprávněným z věcného břemene, jedná se o podzemní kabelové vedení NN pro pozemek p.č. 399/24, jednorázová úplata za zřízení VB ve výši 1.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

9) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4016240/VB/00, akce LB, Příšovice, č.p. 277, ZLS s.r.o.-kNN“

Jedná se o uložení podzemního kabelového vedení NN, kabelového vedení NN a rozpojovací skříně mj. i do pozemků obce st.č. 468, p.č. 127/1, 127/6, 473/9, 473/10, 906/2, 906/5, 906/8, 906/17, 906/19, 906/25, a 1004/1, vše v k.ú. Příšovice.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4016240/VB1 LB, Příšovice, č.p. 277, ZLS s.r.o. – kNN byla schválena ZO dne 25.07.2018 pod UZ č. 30/2018.

Usnesení UZ č. 30/2020 - Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4016240/VB/001 týkající se uložení podzemního kabelového vedení NN, kabelového vedení NN a rozpojovací skříně mj. i do pozemků obce st.č. 468, p.č. 127/1, 127/6, 473/9, 473/10, 906/2, 906/5, 906/8, 906/17, 906/19, 906/25, a 1004/1, vše v k.ú. Příšovice uzavřenou mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125, zastoupenou starostou Ing. Františkem Drbohlavem jako povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035 zastoupenou na základě plné moci společností KOLLERT Elektro srov.o., IČ 254 64 787 zastoupenou na základě plné moci společností ENPRO Energo s.r.o., IČ 286 28 250 jako



oprávněným z věcného břemene, jednorázová úplata za zřízení 15.900,--Kč, k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle přílohy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

10) Projednání a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018802/VB/001, akce „LB-Příšovice-ppč. 407/40, kNN, SS100“

Usnesení UZ č. 31/2020 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018802/VB/001 akce „LB-Příšovice –ppč. 407/40,kNN, SS100“ do pozemků obce p.č. 406/20 a 914/3, oba v k.ú. Příšovice uzavřenou mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125, zastoupenou starostou Ing. Františkem Drbohlavem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 zastoupenou na základě plné moci společností KOLLERT Elektro s.r.o., IČ 254 64 787 jako budoucím oprávněným z věcného břemene, jedná se o zemní kabelové vedení NN a pilíř s rozpojovací skříňí , jednorázová úplata za zřízení VB ve výši 1.100,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

11) Projednání žádosti spol. ZLS s.r.o., IČ 254 41 281 o prodej části pozemku p.č. 456/1 v k.ú. Příšovice

Žádost ZLS s.r.o., IČ 254 41 281 o odkoupení části obecního pozemku p.č. 456/1 v k.ú. Příšovice (cca 2000 m²)

Usnesení UR č. 106/2020 – Rada nedoporučuje prodej části obecního pozemku p.č. 456/1 o přibližné výměře cca 2000 m² a postupuje žádost zastupitelstvu obce k finálnímu rozhodnutí.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

Starosta uvedl důvody, proč pozemek neprodávat.

Zástupce společnosti ZLS s.r.o. seznámil zastupitele s důvody, které ho vedly k podání žádosti o prodej.

Usnesení UZ č. 32/2020 – Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části obecního pozemku p.č. 456/1 v k.ú. Příšovice (cca 2000m²).

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

12) Projednání a schválení působnosti MAS Achát a zapojení do přípravy Strategie MAS Achát 2021 - 2027

Usnesení UZ č. 33/2020 – Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením správního území obce do územní působnosti MAS Achát.

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato



18) *Delegování zástupce obce na připravovanou valnou hromadu Agrorubín v roce 2020*

Usnesení UZ č. 37/2020 – Zastupitelstvo obce deleguje zástupce obce pana [REDAKCE] aby zastupoval starostu obce na jednání řádné valné hromady akciové společnosti AgroRubín se sídlem ve Svijanském Újezdě čp. 55 v roce 2020.

Hlasování

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

19) *Informace starosty*

- Obec se přihlásila do soutěže Památka roku 2019 s akcí rekonstrukce sochy sv. Agaty. V kategorii drobné sakrální stavby se v Libereckém kraji umístila na 1. místě. Předání ocenění bude 18.června 2020 v Praze.
- Osazení okolí sv. Agáty mobiliárem a odpadkové koše cyklostezka
- Informace o zajištění ochrany před koronavirem. Prostředky zajišťovala obec, Liberecký kraj, Lékařská komora LK (obvodní lékaři). Poděkování dobrovolníkům a firmám za šití roušek, dobrovolným hasičům, obec investovala na prostředky cca 100 tis. Kč. Zajišťovali jsme také nákupy seniorům.
- Kontrola plnění plánu akcí letošního roku

20) *Diskuse*

Zastupitelka Bukvicová: reklamace cyklostezky - obrubníky, dotaz na údržbu zeleně
Starosta zodpověděl.

Zastupitel Antonín Macášek: dotaz na nákup nové sekací techniky, odvodnění Kovodemont
Starosta zodpověděl.

Zastupitel Christov: stížnost na obrubníky u čp. 189 a nově vybudovaný úsek u Kovodemontu
Starosta zodpověděl.

Zastupitel Vilhelm: problém s parkováním podél zahrádek u sídliště, návrh na zákaz stání
Starosta zodpověděl.

21) *Závěr*

Termín příštího jednání zastupitelstva obce je stanoven na středu 02.09.2020.

Zasedání ukončeno v 18,40 hod.

Zápis vyhotoven dne 10.06.2020

Zapsal: Jan Košek

Ověřovatelé:

Podpis starosty:

Jan Christov dne

Macášek Jaroslav dne

Vyvěšeno dne: 12.06.2020

Sejmuto dne: 29.06.2020